

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA
Via Mons. Farina n. 62 * Tel. 0881-307111 * Fax 0881-307240
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
n.1 del 29 Gennaio 2024

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventinove** del mese di **gennaio** alle ore 12:10, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, dei Consiglieri dott. Francesco Bonito e rag. Emilio Paglialonga, presenti di persona; mentre sono collegati mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto dallo Statuto consortile, i Consiglieri dott. Nicola Gatta e dott. Antonio Metauro;
- la presenza del Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti dott. Carmine Belmonte e dei componenti effettivi dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere e dott. Giuseppe Pacilli.

-	Componenti del CdA:	P.	A.
-	1) De Paolis Agostino - Presidente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	2) Bonito Francesco - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	3) Gatta Nicola - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	4) Metauro Antonio - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	5) Paglialonga Emilio - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-			
-	Componenti del Collegio dei Revisori:	P.	A.
-	1) Belmonte Carmine - Presidente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	2) Marisa Rosa Cavaliere - componente effettivo	[X]	<input type="checkbox"/>
-	3) Giuseppe Pacilli - componente effettivo	[X]	<input type="checkbox"/>

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 5 dello Statuto consortile, chiama il direttore generale Maurizio Giovanniello, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

- 1. Approvazione Verbali sedute precedenti;**
- 2. Approvazione bozza "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) 2024-2026". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 3. Ricorso al TAR Puglia - Bari promosso dalla Ecoinvest Costruzioni Srl per l'annullamento, con contestuale domanda di sospensiva, della deliberazione adotta dal Consiglio di Amministrazione ASI Foggia n.7, Verbale n.12 del 9.10.2023. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

4. Sentenza TAR Puglia - Bari n. 1310/2023 - SIGE Srls c/ Comune di Manfredonia e Consorzio ASI Foggia. Ricorso in appello promosso dalla SIGE Srls. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
5. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H71819000360006. Approvazione progetto esecutivo per aggiornamento prezzi e nuove disposizioni "Codice dei contratti pubblici" d.lgs. 36/2023. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
6. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H78J18000230006. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
7. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H76D18000280006. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
8. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H77E19000070002. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
9. FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - Interventi infrastrutturali individuati nell'ambito dell'attuazione del progetto strategico "Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata (FG)" da realizzarsi a mezzo appalto integrato e partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 con successiva gestione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
10. Conferimento deleghe Presidenziali a componenti del Consiglio di Amministrazione come disposto dallo Statuto consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
11. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società AS ENERGY Srl. Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico con produzione di energia elettrica da rinnovabile e cavidotto di connessione alla rete MT di e-distribuzione SpA, potenza in immissione 9,75 MW. Nota ASI prot. n.479 del 24.01.2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

12. **Agglomerato ASI Foggia “Incoronata”. Società T.M.C. Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto censito nel NCT del Comune di Foggia al foglio 174 p.lla 320. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
13. **Comunicazioni del Presidente - eventuali.**

1. Approvazione Verbale seduta precedente
--

Il Presidente pone all'approvazione i Verbali di Consiglio di Amministrazione n. 15 del 14 dicembre 2023 e n. 16 del 21 dicembre 2023.

Il Consiglio di Amministrazione, ritenuti il Verbale n. 15 del 14 dicembre 2023 e il Verbale n. 16 del 21 dicembre 2023 innanzi richiamati rispondenti a quanto di fatto relazionato, discusso e deliberato, con votazione unanime dei Consiglieri presenti e votanti, espressa per alzata di mano, ad esclusione del Consigliere dott. Nicola Gatta che si astiene,

DELIBERA

di approvare il Verbale n. 15 del 14 dicembre 2023 e il Verbale n. 16 del 21 dicembre 2023 del Consorzio ASI Foggia.

2. Approvazione bozza “Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) 2024-2026”. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
--

Preliminarmente con il consenso dei Consiglieri presenti viene proposto di modificare l'oggetto della deliberazione, in quanto erroneamente riportato all'o.d.g. della convocazione del Consiglio di Amministrazione odierno, come di seguito riportato:

Approvazione bozza “Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) 2023-2025. Confermato per l'anno 2024”. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

Il Consiglio di Amministrazione, in modo unanime acconsente.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

E' prossima la scadenza del termine, 31 gennaio 2024, per l'approvazione del P.T.C.T. per il triennio 2024-2026, documento di natura programmatica con cui ogni amministrazione o ente individua il proprio grado di esposizione al rischio di corruzione e indica gli interventi organizzativi - cioè le misure - volti a prevenire il rischio, oltre all'individuazione di una sezione dedicata alla trasparenza, con la quale sono organizzati i flussi informativi necessari a garantire l'individuazione, l'elaborazione, la trasmissione e la pubblicazione dei dati.

Il Presidente dell'ANAC, con proprio comunicato del 10 gennaio 2024, ricorda come nel PNA 2022 è stata introdotta un'importante semplificazione per tutte le amministrazioni ed enti con meno di 50 dipendenti.

Dopo la prima adozione, infatti è possibile confermare nel triennio successivo, con apposito atto motivato dell'organo di indirizzo, lo strumento programmatico adottato nell'anno precedente, alle seguenti condizioni:

- a) non siano emersi fatti corruttivi o ipotesi di disfunzioni amministrative significative;
- b) non siano state introdotte modifiche organizzative rilevanti;
- c) non siano stati modificati gli obiettivi strategici.

Pertanto, preso atto che:

- il Consorzio ASI Foggia è un ente pubblico economico di ridotte dimensioni, con dotazione organica costituita da: 1 dirigente; 8 dipendenti e 3 lavoratori interinali; per un totale di 12 unità lavorative;
- all'interno dell'Ente non è stato rilevato alcun fatto corruttivo e non vi sono state modifiche organizzative rilevanti, né tantomeno sono state rilevate disfunzioni amministrative nel corso dell'ultimo anno;

il RPCT ha ritenuto opportuno proporre un mero aggiornamento, senza alcuna modifica sostanziale, del PTPCT 2023-2025, già approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 3 Verbale n. 1 del 27.01.2023 e come ratificato dall'Assemblea generale del 29.06.2023, confermato per l'anno 2024.

Il RPCT, illustrata la bozza redatta di "PTPCT 2023-2025 confermato per l'anno 2024" e nel promuoverne l'approvazione, propone di nominare quale referente all'interno dell'Amministrazione, con l'obiettivo di adempiere agli obblighi di pubblicazione e aggiornamento dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., anche per l'anno 2024, la rag. Nadia Di Lascia, sulla scorta della formazione ricevuta dalla stessa.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione favorevole dei espressa per alzata di mano da parte dei presenti,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto delle introdotte semplificazioni per tutte le amministrazioni ed enti con meno di 50 dipendenti nel PNA 2022;
- di prendere atto che all'interno dell'Ente non è stato rilevato alcun fatto corruttivo e non vi sono state modifiche organizzative rilevanti, né tantomeno sono state rilevate disfunzioni amministrative nel corso dell'ultimo anno;
- di confermare, con riferimento all'anno 2024, il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza 2023-2025, già approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 3, Verbale n. 1, del 27.01.2023 e come ratificato dall'Assemblea generale del 29.06.2023 ed aggiornato, senza alcuna modifica sostanziale, dal RPCT;
- di dare atto che l'attuazione dei contenuti del "PTPCT 2023-2025 confermato per l'anno 2024" di cui alla presente deliberazione è coerente con gli indirizzi strategici ed operativi di questo Consorzio;
- di nominare quale referente all'interno dell'Amministrazione, con l'obiettivo di adempiere agli obblighi di pubblicazione e aggiornamento dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., la rag. Nadia Di Lascia;
- di dare mandato agli uffici l'esecuzione di ogni adempimento conseguente.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

3. Ricorso al TAR Puglia - Bari promosso dalla Ecoinvest Costruzioni Srl per l'annullamento, con contestuale domanda di sospensiva, della deliberazione adotta dal Consiglio di Amministrazione ASI Foggia n.7, Verbale n.12 del 9.10.2023. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relazona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

E' stato notificato, con pec acquisita al protocollo generale ASI in data 05.01.2024 al n. 57, dall'avv.to Matteo Potenza, del foro di Foggia, nell'interesse della Ecoinvest Costruzioni Srl, ricorso al TAR Puglia - Bari per l'annullamento, previa sospensiva, della deliberazione n. 7, Verbale n. 12 del 09.10.2023, trasmessa al ricorrente in data 6.11.2023, prot. ASI n. 5346, a mezzo del quale il Consorzio ASI Foggia, al termine dell'avviato procedimento amministrativo, revocava, a mente dell'art. 21 quinquies, co. 1 bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., tutti gli atti consortili che dal 2001 ad oggi - segnatamente giusta: deliberazione del CdA ASI n. 4, Verbale n. 5 del 28.03.2001 e Convenzione del 20.04.2001; deliberazione del CdA ASI n. 14.a, Verbale n. 10 del 30.05.2001 e deliberazione CdA ASI n. 17.d, Verbale n. 14 del 30.07.2001; deliberazione del CdA ASI n. 8, Verbale n. 14 del 30.07.2001 e Patto Aggiuntivo del 3.08.2001; deliberazione Commissario ASI n. 53 del 20.10.2020 e Patto Integrativo del 21.10.2020; deliberazione del CdA ASI n. 10, Verbale n. 10 del 16.09.2021 e Verbale di riconsegna delle chiavi del 14.12.2021; deliberazione del CdA ASI n. 11, Verbale n. 13 del 27.12.2021 - hanno consentito l'affidamento in concessione a terzi degli impianti costituenti il bunkeraggio e rifornimento alle navi del "Porto Alti Fondali" di Manfredonia-Monte Sant'Angelo, sino all'attuale gestione in capo alla Società Ecoinvest Costruzioni Srl.

Nel citato ricorso la Società ricorrente sostiene che tale provvedimento di revoca è da ritenersi illegittimo, illogico ed immotivato e, pertanto, va annullato.

E' ferma intenzione di questo Consorzio proporre opposizione al notificato ricorso al TAR Puglia.

Si è ritenuto opportuno, in ragione delle consulenze legali già prestate per l'adozione del provvedimento di revoca, giusta verbale n. 12 del 09.20.2023, deliberazione n. 7, chiedere disponibilità all'avv. Antonio Casiere ad assumere l'incarico di rappresentanza e difesa del Consorzio nel ricorso promosso al TAR Puglia dalla Ecoinvest Costruzioni Srl.

L'avv. Antonio Casiere ha dato ampia disponibilità a patrocinare il Consorzio, trasmettendo preventivo con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire sin d'ora all'avv.to Antonio Casiere, con studio legale in Foggia - codice fiscale CSRNNS55B21H501S partita IVA 1311180713 -, l'incarico di patrocinio legale del Consorzio per l'opposizione al citato ricorso al TAR Puglia - Bari promosso dalla Ecoinvest Costruzioni Srl;
- di stabilire che l'incarico di patrocinio legale è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato al Presidente per il conferimento di idonea procura ad litem.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

4. Sentenza TAR Puglia - Bari n. 1310/2023 - SIGE Srls c/ Comune di Manfredonia e Consorzio ASI Foggia. Ricorso in appello promosso dalla SIGE Srls. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

E' stato notificato in data 20.12.2023 al prof. avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi, poi acquisito al protocollo generale ASI in data 24.01.2024 al n. 478, dal prof. avv. Agostino Meale, del foro di Bari, nell'interesse della SIGE Srls, ricorso in appello dinanzi il Consiglio di Stato avverso la Sentenza del TAR Puglia - Bari, I Sez., n. 1310/2023, a mezzo della quale il Tribunale Amministrativo Regionale respingeva il ricorso, integrato dai motivi aggiunti proposti in corso di causa, promosso dalla predetta Società per l'annullamento: della D.D. Settore VI - Comune di Manfredonia - n. 240 del 7.03.2022; della nota ASI prot. n. 4742 del 30.12.2021; della relazione di servizio della Polizia Locale di Manfredonia del 3.01.2022; della nota Comune di Manfredonia prot. n. 2936 del 21.01.2022 di comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di nullità.

E' ferma intenzione di questo Consorzio proporre opposizione al notificato appello dinanzi al Consiglio di Stato.

Si è ritenuto opportuno, in ragione del patrocinio prestato nel ricorso principale, chiedere disponibilità al prof. avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi e all'avv. Bice Annalisa Pasqualone, quale collegio unico difensivo, ad assumere l'incarico di rappresentanza e difesa del Consorzio ricorso in appello dinanzi il Consiglio di Stato, avverso la Sentenza del TAR Puglia - Bari, I Sez., n. 1310/2023, promosso dalla SIGE Srls.

Il prof. avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi e l'avv. Bice Annalisa Pasqualone hanno dato ampia disponibilità a patrocinare il Consorzio, trasmettendo preventivo con previsione del compenso professionale come previsto dalla tariffa forense (D.M. n. 147 del 13.08.2022) e spese generali, oltre IVA e cassa di previdenza, ovviamente nella composizione di collegio unico difensivo.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire sin d'ora al prof avv. Giuseppe Trisorio Liuzzi, Studio Legale Trisorio Liuzzi & Associati in Bari - partita IVA 05624480728, e all'avv. Bice Annalisa Pasqualone, con studio legale in Bari - codice fiscale PSQBNN71D57F376M partita IVA 05195300727, l'incarico di patrocinio legale del Consorzio, quale collegio unico difensivo, per l'opposizione al citato appello dinnanzi al Consiglio di Stato promosso dalla SIGE Srls;
- di stabilire che l'incarico di patrocinio legale è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei tariffari ai sensi del D.M. n. 147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato al Presidente per il conferimento di idonea procura ad litem.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

5. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H71819000360006. Approvazione progetto esecutivo per aggiornamento prezzi e nuove disposizioni "Codice dei contratti pubblici" d.lgs. 36/2023. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In data 10 settembre 2016 è stato sottoscritto tra il Governo Italiano e la Regione Puglia il "Patto per la Puglia" a valere sulle risorse FSC 2014-2020 che prevede stanziamenti finanziari per lo Sviluppo e la Competitività dei Sistemi Produttivi, ed in particolare risorse finalizzate alla riqualificazione delle aree industriali.

La sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, sulla scorta della D.G.R. n. 2268 del 21.12.2017, ha inteso procedere con l'espletamento di una procedura negoziata a beneficio dei Consorzi ASI, per il finanziamento di progetti finalizzati alla riqualificazione delle aree industriali pugliesi, anche sotto l'aspetto del modello di governance e di business.

Con D.G.R. n. 1446 del 02.08.2018, la Giunta Regionale ha espresso parere favorevole alle linee di indirizzo per l'espletamento di una procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, individuando i Consorzi ASI pugliesi quali soggetti beneficiari della procedura, al fine di convergere verso modelli A.P.P.E.A. od altri modelli similari.

Con A.D. n. 1640 del 06.08.2019, la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato le Linee di Indirizzo per l'espletamento della procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, notificando gli atti ai Consorzi ASI pugliesi.

Il Consorzio ASI di Foggia, con nota n. 2503 del 17.12.2018 si è candidato alla procedura negoziata in parola, presentando, con nota n. 2504 di pari data le schede progettuali con relativi studi di fattibilità redatti dalla struttura tecnica del Consorzio ASI con il supporto di figure professionali esterne all'uopo incaricate con opportuni provvedimenti deliberativi, relativi a sei interventi.

Con A.D. n. 620 del 25.09.2019 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, sono stati approvati gli atti della commissione di valutazione ed ammessi a finanziamento i quattro progetti presentati dal Consorzio ASI di Foggia, tra cui quello in oggetto, con quantificazione provvisoria del contributo massimo concedibile, disponendo in favore dello stesso il contributo di € 10.143.915,00.

Con Deliberazione del Commissario straordinario del Consorzio ASI di Foggia n. 37 del 29.11.2019 è stato approvato il quadro economico di spesa, nonché tutti gli atti progettuali dello studio di fattibilità relativi all'intervento denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia" così come redatti dal Consorzio ASI di Foggia.

In data 4.12.2019 è stato stipulato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia per la "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia" - CUP H71819000360006.

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia n. 7 del 28.06.2023, punto n. 2 all'odg, è stato approvato il progetto esecutivo, come redatto dai tecnici del Consorzio ASI relativamente all'intervento così denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"- CUP.H71819000360006 del valore complessivo pari ad euro 2.639.270,00 iva esclusa ed euro 2.877.365,00 iva inclusa.

Nelle more dell'indizione delle procedure di gara per la scelta dell'operatore a cui affidare l'esecuzione dei lavori, sono intervenuti i nuovi prezzi regionali di maggio 2022 (approvato con DGR n. 709 del 16.05.2022), luglio 2022 (approvato con DGR n. 1090 del 28.07.2022) e marzo 2023 (approvato con DGR n. 413 del 28 marzo 2023), i quali hanno riportato in alcuni casi anche significative variazioni in aumento delle voci dell'elenco prezzi, il Consorzio ASI di Foggia con note registrate al Prot. ASI nn. 4322 del 23.09.2022, 5577 del 09.12.2022 e 3303 del 26.06.2023 ha avanzato alla Regione Puglia una proposta di rimodulazione degli importi finanziati relativa ai quattro interventi.

Con Determinazione Dirigenziale registrata al Prot. 158/DIR/2023/00665 la sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato la proposta di rimodulazione a saldi invariati avanzata dal Consorzio ASI di Foggia, nell'ambito del FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia" Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali.

L'importo finanziato dalla Regione Puglia per l'intervento denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata" - CUP H71819000360006, ha subito un aumento di euro 289.265,00, ha pertanto ammonta ad euro 3.166.630,00 IVA compresa e contributi previdenziali. Il maggior importo è stato allocato, per sottrazione, dal progetto "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H76D18000280006.

Il nuovo quadro economico, derivante all'aggiornamento del progetto esecutivo, è stato così rideterminato:

Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"		
a	LAVORI	
	Lavori a corpo	2.410.200,00 €
	di cui importo della manodopera non soggetto a ribasso	719.722,13 €
	Importo lavori a base di gara	1.690.477,87 €
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	79.880,00 €
	<i>Totale lavori da appaltare</i>	2.490.080,00 €
b	Altri servizi di ingegneria	
	Servizi di ingegneria - Verifica progettazione	b/1 13.284,02 €
	Servizi di ingegneria - Supporto ufficio espropri	b/2 14.155,82 €
	Servizi di ingegneria - Indagini geologiche	b/3 18.604,08 €
	Servizi di ingegneria - Supervisione archeologo	b/4 5.000,00 €
	<i>Totale altri servizi di ing. da appaltare</i>	51.043,92 €
c	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	s/1 15.000,00 €
	Imprevisti (per eventuale compensazione prezzi prevista per Legge)	s/2 132.900,04 €
	Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	s/3 125.556,90 €
	Spese per pubblicità	s/4 6.000,00 €
	Spese per assicuraz. dipendenti ASI	s/5 10.000,00 €
	Incentivi di cui all'art. 113 del Codice nella misura delle prestazioni svolte dal personale dipendente	s/6 32.171,83 €
	Spese per commissioni giudicatrici	s/7 15.000,00 €
	Contributo ANAC	s/8 600,00 €
	Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	s/9 20.000,00 €

TOTALE s/1÷s/9	357.228,77 €
TOTALE a)+b)+c)+d)	2.898.352,69 €
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% (b/1 + b/3 + b/4 + s/9)	2.275,52 €
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 5% (b/2)	707,79 €
IVA AL 10% su lavori (a)	249.008,00 €
IVA AL 22% su servizi (b + c + s/12)	16.285,99 €
TOTALE compreso IVA e contributo previd.	3.166.630,00 €

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare il quadro economico del progetto "FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riquilificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H71819000360006, il cui importo complessivo ammonta ad euro 3.166.630,00 compresa IVA e contributi previdenziali;
- di autorizzare il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

6. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riquilificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H78J18000230006. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In data 10 settembre 2016 è stato sottoscritto tra il Governo Italiano e la Regione Puglia il "Patto per la Puglia" a valere sulle risorse FSC 2014-2020 che prevede stanziamenti finanziari per lo Sviluppo e la Competitività dei Sistemi Produttivi, ed in particolare risorse finalizzate alla riquilificazione delle aree industriali.

La sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, sulla scorta della D.G.R. n. 2268 del 21.12.2017, ha inteso procedere con l'espletamento di una procedura negoziata a beneficio dei Consorzi ASI, per il finanziamento di progetti finalizzati alla riquilificazione delle aree industriali pugliesi, anche sotto l'aspetto del modello di governance e di business.

Con D.G.R. n. 1446 del 02.08.2018, la Giunta Regionale ha espresso parere favorevole alle linee di indirizzo per l'espletamento di una procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riquilificazione delle aree industriali regionali, individuando i Consorzi ASI pugliesi quali soggetti beneficiari della procedura, al fine di convergere verso modelli A.P.P.E.A. od altri modelli similari.

Con A.D. n. 1640 del 06.08.2019, la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato le Linee di Indirizzo per l'espletamento della procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riquilificazione delle aree industriali regionali, notificando gli atti ai Consorzi ASI pugliesi.

Il Consorzio ASI di Foggia, con nota n. 2503 del 17.12.2018 si è candidato alla procedura negoziata in parola, presentando, con nota n. 2504 di pari data le schede progettuali con relativi studi di

fattibilità redatti dalla struttura tecnica del Consorzio ASI con il supporto di figure professionali esterne all'uopo incaricate con opportuni provvedimenti deliberativi, relativi a sei interventi.

Con A.D. n. 620 del 25.09.2019 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, sono stati approvati gli atti della commissione di valutazione ed ammessi a finanziamento i quattro progetti presentati dal Consorzio ASI di Foggia, tra cui quello in oggetto, con quantificazione provvisoria del contributo massimo concedibile, disponendo in favore dello stesso il contributo di € 10.143.915,00.

Con Deliberazione del Commissario straordinario del Consorzio ASI di Foggia n. 38 del 29.11.2019 è stato approvato il quadro economico di spesa, nonché tutti gli atti progettuali dello studio di fattibilità relativi all'intervento denominato "Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata" così come redatti dal Consorzio ASI di Foggia.

In data 24.09.2021 è stato stipulato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia per la "Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata" – CUP H78J18000230006, registrato con numero di repertorio n. 023956 del 27.09.2021.

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia n. 13 del 27.12.2021, punto n. 2 all'odg, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico relativo denominato "Realizzazione Impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata" e si è dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento di mettere in atto tutti gli atti conseguenti per avviare le procedure di affidamento pubblico dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura secondo D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Nelle more della progettazione degli interventi e dell'indizione delle procedure di gara per la scelta dell'operatore a cui affidare l'esecuzione dei lavori, sono intervenuti i nuovi prezzi regionali di maggio 2022 (approvato con DGR n. 709 del 16.05.2022), luglio 2022 (approvato con DGR n. 1090 del 28.07.2022) e marzo 2023 (approvato con DGR n. 413 del 28 marzo 2023), i quali hanno riportato in alcuni casi anche significative variazioni in aumento delle voci dell'elenco prezzi, il Consorzio ASI di Foggia con note registrate al Prot. ASI nn. 4322 del 23.09.2022, 5577 del 09.12.2022 e 3303 del 26.06.2023 ha avanzato alla Regione Puglia una proposta di rimodulazione degli importi finanziati relativa ai quattro interventi.

Con Determinazione Dirigenziale registrata al Prot. 158/DIR/2023/00665, la sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato la proposta di rimodulazione a saldi invariati avanzata dal Consorzio ASI di Foggia.

L'importo finanziato dalla Regione Puglia per l'intervento denominato "Realizzazione Impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata" – CUP H78J18000230006, è rimasto invariato ed ammonta ad euro 2.320.960,00 oltre IVA.

E' sopraggiunta, pertanto, la necessità di adeguare il quadro economico rispetto alle disposizioni di cui al Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia.

Il quadro economico di progetto è così determinato:

Realizzazione impianto di affinamento acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato ind.le ASI Incoronata di Foggia		
A	LAVORI	
A 1.1	Lavori a misura	0,00 €
A 1.2	Lavori a corpo	1.740.000,00 €
A 1.3	Lavori in economia	0,00 €
A 1.4	Importo lavori a base di gara	1.740.000,00 €
A 1.5	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	60.000,00 €
	<i>Totale lavori da appaltare</i>	1.800.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B 1.1	Servizi di ingegneria - Progettazione definitiva	89.703,25 €
B 1.2	Servizi di ingegneria - Progettazione esecutiva	44.425,45 €
B 1.3	Servizi di ingegneria - Rilievi ed indagini preliminari	20.000,00 €
	<i>Totale servizi di ingegneria</i>	154.128,70 €
B 2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	25.000,00 €
B 2.2	Imprevisti	131.369,78 €
B 2.3	Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	120.000,00 €

B 2.4	Spese per pubblicità	5.000,00 €
B 2.5	Spese per assicuraz. dipendenti ASI	4.000,00 €
B 2.6	Incentivi per funzioni tecniche	27.360,00 €
B 2.7	Spese per commissioni giudicatrici	20.000,00 €
B 2.8	Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	26.861,90 €
B.3.1	Contributi cassa di previdenza (4%) su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8)	7.239,62 €
	<i>Totale altre somme a disposizione della stazione appaltante</i>	366.831,30 €
	TOTALE A)+B1)+B2)	2.320.960,00 €
	IVA AL 10% su lavori (A)	180.000,00 €
	IVA AL 22% su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8 + B.3.1)	41.410,65 €
	TOTALE compreso IVA	2.542.370,65 €

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare il quadro economico del progetto "FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di affinamento delle acque reflue e rete di distribuzione in agglomerato Foggia Incoronata" CUP H78J18000230006, il cui importo complessivo ammonta ad euro 2.320.960,00 oltre IVA;
- di autorizzare il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

7. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H76D18000280006. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In data 10 settembre 2016 è stato sottoscritto tra il Governo Italiano e la Regione Puglia il "Patto per la Puglia" a valere sulle risorse FSC 2014-2020 che prevede stanziamenti finanziari per lo Sviluppo e la Competitività dei Sistemi Produttivi, ed in particolare risorse finalizzate alla riqualificazione delle aree industriali.

La sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, sulla scorta della D.G.R. n. 2268 del 21.12.2017, ha inteso procedere con l'espletamento di una procedura negoziata a beneficio dei Consorzi ASI, per il finanziamento di progetti finalizzati alla riqualificazione delle aree industriali pugliesi, anche sotto l'aspetto del modello di governance e di business.

Con D.G.R. n. 1446 del 02.08.2018, la Giunta Regionale ha espresso parere favorevole alle linee di indirizzo per l'espletamento di una procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, individuando i Consorzi ASI pugliesi quali soggetti beneficiari della procedura, al fine di convergere verso modelli A.P.P.E.A. od altri modelli similari.

Con A.D. n. 1640 del 06.08.2019, la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato le Linee di Indirizzo per l'espletamento della procedura negoziata per

la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, notificando gli atti ai Consorzi ASI pugliesi.

Il Consorzio ASI di Foggia, con nota n. 2503 del 17.12.2018 si è candidato alla procedura negoziata in parola, presentando, con nota n. 2504 di pari data, le schede progettuali con relativi studi di fattibilità redatti dalla struttura tecnica del Consorzio ASI con il supporto di figure professionali esterne all'uopo incaricate con opportuni provvedimenti deliberativi, relativi a sei interventi.

Con A.D. n. 620 del 25.09.2019 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, sono stati approvati gli atti della commissione di valutazione ed ammessi a finanziamento i quattro progetti presentati dal Consorzio ASI di Foggia, tra cui quello in oggetto, con quantificazione provvisoria del contributo massimo concedibile, disponendo in favore dello stesso il contributo di € 10.143.915,00.

Con Deliberazione del Commissario straordinario del Consorzio ASI di Foggia n. 39 del 29.11.2019 è stato approvato il quadro economico di spesa, nonché tutti gli atti progettuali dello studio di fattibilità relativi all'intervento denominato "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia Incoronata" così come redatti dal Consorzio ASI di Foggia.

In data 24.09.2021 è stato stipulato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia per la "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H76D18000280006, registrato con numero di repertorio n. 023957 del 27.09.2021.

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia n. 13 del 27.12.2021, punto n. 3 all'odg, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico relativo denominato "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia Incoronata" e si è dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento di mettere in atto tutti gli atti conseguenti per avviare le procedure di affidamento pubblico dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura secondo D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Nelle more della progettazione degli interventi e dell'indizione delle procedure di gara per la scelta dell'operatore a cui affidare l'esecuzione dei lavori, sono intervenuti i nuovi prezzari regionali di maggio 2022 (approvato con DGR n. 709 del 16.05.2022), luglio 2022 (approvato con DGR n. 1090 del 28.07.2022) e marzo 2023 (approvato con DGR n. 413 del 28 marzo 2023), i quali hanno riportato in alcuni casi anche significative variazioni in aumento delle voci dell'elenco prezzi, il Consorzio ASI di Foggia con note registrate al Prot. ASI nn. 4322 del 23.09.2022, 5577 del 09.12.2022 e 3303 del 26.06.2023 ha avanzato alla Regione Puglia una proposta di rimodulazione degli importi finanziati relativa ai quattro interventi.

Con Determinazione Dirigenziale registrata al Prot. 158/DIR/2023/00665, la sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato la proposta di rimodulazione a saldi invariati avanzata dal Consorzio ASI di Foggia.

L'importo finanziato dalla Regione Puglia per l'intervento denominato "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H76D18000280006, ha subito una riduzione di euro 289.265,00 e pertanto ammonta ad euro 2.811.735,00 oltre IVA.

E' sopraggiunta, pertanto la necessità di adeguare il quadro economico rispetto all'importo finanziato aggiornato in diminuzione ed alle disposizioni di cui al Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia.

Il nuovo quadro economico di progetto è così rideterminato:

Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in agglomerato ind.le ASI Incoronata di Foggia		
A	LAVORI	
A 1.1	Lavori a misura	0,00 €
A 1.2	Lavori a corpo	2.170.000,00 €
A 1.3	Lavori in economia	0,00 €
A 1.4	Importo lavori a base di gara	2.170.000,00 €
A 1.5	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	80.000,00 €
	<i>Totale lavori da appaltare</i>	2.250.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B 1.1	Servizi di ingegneria - Progettazione definitiva	113.115,19 €
B 1.2	Servizi di ingegneria - Progettazione esecutiva	52.984,24 €
B 1.3	Servizi di ingegneria - Rilievi ed indagini preliminari	16.000,00 €
	<i>Totale servizi di ingegneria</i>	182.099,43 €

B 2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	25.000,00 €
B 2.2	Imprevisti	167.988,69 €
B 2.3	Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	58.000,00 €
B 2.4	Spese per pubblicità	10.000,00 €
B 2.5	Spese per assicuraz. dipendenti ASI	4.000,00 €
B 2.6	Incentivi per funzioni tecniche	34.200,00 €
B 2.7	Spese per commissioni giudicatrici	36.000,00 €
B 2.8	Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	35.733,56 €
B.3.1	Contributi cassa di previdenza (4%) su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8)	8.713,32 €
	<i>Totale altre somme a disposizione della stazione appaltante</i>	379.635,57 €
	TOTALE A)+B1)+B2)	2.811.735,00 €
	IVA AL 10% su lavori (A)	225.000,00 €
	IVA AL 22% su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8 + B.3.1)	49.840,19 €
	TOTALE compreso IVA	3.086.575,19 €

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare il quadro economico del progetto "FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Realizzazione impianto di trattamento fanghi di depurazione in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H76D18000280006, il cui importo complessivo ammonta ad euro 2.811.735,00 oltre IVA;
- di autorizzare il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

8. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H77E19000070002. Approvazione, per rimodulazione, del quadro economico. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In data 10 settembre 2016 è stato sottoscritto tra il Governo Italiano e la Regione Puglia il "Patto per la Puglia" a valere sulle risorse FSC 2014-2020 che prevede stanziamenti finanziari per lo Sviluppo e la Competitività dei Sistemi Produttivi, ed in particolare risorse finalizzate alla riqualficazione delle aree industriali.

La sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, sulla scorta della D.G.R. n. 2268 del 21.12.2017, ha inteso procedere con l'espletamento di una procedura negoziata a beneficio dei Consorzi ASI, per il finanziamento di progetti finalizzati alla riqualficazione delle aree industriali pugliesi, anche sotto l'aspetto del modello di governance e di business.

Con D.G.R. n. 1446 del 02.08.2018, la Giunta Regionale ha espresso parere favorevole alle linee di indirizzo per l'espletamento di una procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualficazione delle aree industriali regionali, individuando i Consorzi ASI pugliesi

quali soggetti beneficiari della procedura, al fine di convergere verso modelli A.P.P.E.A. od altri modelli similari.

Con A.D. n. 1640 del 06.08.2019, la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato le Linee di Indirizzo per l'espletamento della procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali, notificando gli atti ai Consorzi ASI Pugliesi.

Il Consorzio ASI di Foggia, con nota n. 2503 del 17.12.2018, si è candidato alla procedura negoziata in parola, presentando, con nota n. 2504 di pari data, le schede progettuali con relativi studi di fattibilità redatti dalla struttura tecnica del Consorzio ASI con il supporto di figure professionali esterne all'uopo incaricate con opportuni provvedimenti deliberativi, relativi a sei interventi.

Con A.D. n. 620 del 25.09.2019 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, sono stati approvati gli atti della commissione di valutazione ed ammessi a finanziamento i quattro progetti presentati dal Consorzio ASI di Foggia, tra cui quello in oggetto, con quantificazione provvisoria del contributo massimo concedibile, disponendo in favore dello stesso il contributo di € 10.143.915,00.

Con Deliberazione del Commissario straordinario del Consorzio ASI di Foggia n. 40 del 29.11.2019 è stato approvato il quadro economico di spesa, nonché tutti gli atti progettuali dello studio di fattibilità relativi all'intervento denominato "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia Incoronata" così come redatti dal Consorzio ASI di Foggia.

In data 24.09.2021 è stato stipulato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia per la "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata". CUP H77E19000070002, registrato con numero di repertorio n. 023958 del 27.09.2021.

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio ASI di Foggia n. 13 del 27.12.2021, punto n. 4 all'odg, è stata approvata la rimodulazione del quadro economico relativo denominato "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata" e si è dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento di mettere in atto tutti gli atti conseguenti per avviare le procedure di affidamento pubblico dei servizi tecnici di ingegneria e di architettura secondo D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Nelle more della progettazione degli interventi e dell'indizione delle procedure di gara per la scelta dell'operatore a cui affidare l'esecuzione dei lavori, sono intervenuti i nuovi prezzi regionali di maggio 2022 (approvato con DGR n. 709 del 16.05.2022), luglio 2022 (approvato con DGR n. 1090 del 28.07.2022) e marzo 2023 (approvato con DGR n. 413 del 28 marzo 2023), i quali hanno riportato in alcuni casi anche significative variazioni in aumento delle voci dell'elenco prezzi, il Consorzio ASI di Foggia con note registrate al Prot. ASI nn. 4322 del 23.09.2022, 5577 del 09.12.2022 e 3303 del 26.06.2023 ha avanzato alla Regione Puglia una proposta di rimodulazione degli importi finanziati relativa ai quattro interventi.

Con Determinazione Dirigenziale registrata al Prot. 158/DIR/2023/00665 la sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha approvato la proposta di rimodulazione a saldi invariati avanzata dal Consorzio ASI di Foggia.

L'importo finanziato dalla Regione Puglia per l'intervento denominato "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H77E19000070002, è rimasto invariato ed ammonta ad euro 1.844.59,00 oltre IVA.

E' sopraggiunta, pertanto, la necessità di adeguare il quadro economico rispetto alle disposizioni di cui al Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio ASI di Foggia.

Il quadro economico di progetto è così determinato:

Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo reti idrico-fognaria in agglomerato ind.le ASI Incoronata di Foggia		
A	LAVORI	
A 1.1	Lavori a misura	0,00 €
A 1.2	Lavori a corpo	1.600.000,00 €
A 1.3	Lavori in economia	0,00 €
A 1.4	Importo lavori a base di gara	1.600.000,00 €
A 1.5	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00 €
<i>Totale lavori da appaltare</i>		1.650.000,00 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B 1.1	Servizi di ingegneria - Progettazione definitiva	0,00 €
B 1.2	Servizi di ingegneria - Progettazione esecutiva	41.492,95 €
B 1.3	Servizi di ingegneria - Rilievi ed indagini preliminari	10.000,00 €
	<i>Totale servizi di ingegneria</i>	51.492,95 €
B 2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	10.000,00 €
B 2.2	Imprevisti	15.865,02 €
B 2.3	Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	30.000,00 €
B 2.4	Spese per pubblicità	10.000,00 €
B 2.5	Spese per assicuraz. dipendenti ASI	4.000,00 €
B 2.6	Incentivi per funzioni tecniche	25.080,00 €
B 2.7	Spese per commissioni giudicatrici	20.000,00 €
B 2.8	Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	25.088,76 €
B.3.1	Contributi cassa di previdenza (4%) su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8)	3.063,27 €
	<i>Totale altre somme a disposizione della stazione appaltante</i>	143.097,05 €
	TOTALE A)+B1)+B2)	1.844.590,00 €
	IVA AL 10% su lavori (A)	165.000,00 €
	IVA AL 22% su servizi (B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.2.8 + B.3.1)	17.521,90 €
	TOTALE compreso IVA	2.027.111,89 €

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare il quadro economico del progetto "FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualficazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Adeguamento rete di distribuzione idrica industriale e telecontrollo delle reti idriche e fognanti in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H77E19000070002, il cui importo complessivo ammonta ad euro 1.844.590,00 oltre IVA;
- di autorizzare il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

9. FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - Interventi infrastrutturali individuati nell'ambito dell'attuazione del progetto strategico "Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata (FG)" da realizzarsi a mezzo appalto integrato e partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 con successiva gestione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Il progetto di realizzazione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata è compreso nell'elenco dei progetti di attuazione prioritaria e strategica di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 545 dell'11 aprile 2017 della Regione Puglia per il Patto per la Puglia, i cui fondi sono stati assegnati con Deliberazione n. 26 del 10 agosto 2016 con la quale il CIPE (oggi CIPES Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile) ha stabilito la ripartizione delle risorse per ciascun "Patto" da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città

Metropolitane e ha definito le modalità di attuazione degli stessi prevedendo, per ogni Patto, un Comitato con funzioni di sorveglianza, un organismo di certificazione e un sistema di gestione e controllo.

Con CDA ASI n. 12 del 16.12.2022, è stata deliberata:

- l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica elaborato dai progettisti interni incaricati e trasmesso al RUP con nota n. 5679/2022 del 16.12.2022;
- l'approvazione degli atti relativi alla gara redatti dal RUP, ing. Ilaria De Luca, trasmessi con nota n. 5681/2022 del 16.12.2022, per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva, redatta sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica a base di gara, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, indagini con prove di laboratorio, e realizzazione del Lotto I (superfici coperte), delle Strade e Piazzali, nonché delle Opere Ferroviarie della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Importo a base di gara euro 24.276.704,05 (euro 22.485.836,00 lavori soggetti a ribasso, euro 1.076.955,15 Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso, euro 713.912,90 Servizi di ingegneria soggetti a ribasso) oltre oneri previdenziali e IVA; opere di cui ai CUP: H71C18000050002-Master (Opere Ferroviarie) - H71C18000080002-collegato (Strade/Viabilità) - H71C18000070002-collegato (Superfici Coperte-Lotto I);
- l'approvazione degli atti relativi alla gara redatti dal RUP, ing. Ilaria De Luca, trasmessi con nota n. 5681/2022 del 16.12.2022, per l'affidamento, ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 della concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG), opere di cui al CUP H71C18000060003-collegato (Superfici Coperte - Lotto II in PPP), CUP MASTER H71C18000050002 (Opere Ferroviarie) dal valore dell'investimento pari ad euro 8.280.724,00, iva esclusa e valore della concessione di euro 124.231.489,00 iva esclusa;
- l'autorizzazione al RUP ing. Ilaria De Luca all'espletamento delle fasi successive del procedimento così come previste dal Codice dei Contratti di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 69 del 22.12.2022 si è stabilito di procedere all'affidamento mediante appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva, redatta sul P.F.T.E. a base di gara, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, indagini con prove di laboratorio, e realizzazione del lotto I (superfici coperte), delle Strade e Piazzali, nonché delle Opere Ferroviarie della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG). Importo a base di gara euro 24.276.704,05 (euro 22.485.836,00 lavori soggetti a ribasso, euro 1.076.955,15 Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso, euro 713.912,90 Servizi di ingegneria soggetti a ribasso), oltre oneri previdenziali e IVA; opere di cui ai CUP: H71C18000050002-Master (Opere Ferroviarie) - H71C18000080002-collegato (Strade/Viabilità) - H71C18000070002-collegato (Superfici Coperte-Lotto I), mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

In data 28 dicembre 2022 è avvenuta la pubblicazione dei bandi di gara relativi alle predette procedure.

Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 34 del 30.05.2023, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto integrato è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii in favore del Consorzio Integra Soc. Coop., con sede legale in Bologna alla Via Marco Emilio Lepido, 182/2, che ha offerto il ribasso del 16,70% per un importo pari ad euro 20.402.345,98 oltre I.V.A. Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 35 del 30.05.2023, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto di cui alla procedura prevista dagli artt. 180 e 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016, è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii in favore della società Lotras S.r.l. con sede in Foggia, in Zona Industriale Incoronata Terminal Ferroviario - P.Iva 02339200715.

Il giorno 23 del mese di giugno 2023 è stato stipulato il contratto di appalto integrato per progettazione definitiva ed esecutiva, redatta sul P.F.T.E. a base di gara, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, indagini con prove di laboratorio, e realizzazione del lotto I (superfici coperte), delle Strade e Piazzali, nonché delle Opere Ferroviarie della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG) con l'operatore economico aggiudicatario Consorzio Integra Soc. Coop.

Con nota registrata al Prot. ASI n. 4056/2023 del 03.08.2023, il Dott. Armando de Girolamo nella qualità di Amministratore unico della Lotras, quale Concessionario e Gestore del terminal Ferroviario - Incoronata, nelle more della progettazione definitiva relativa alla realizzazione del lotto I (superfici coperte), delle Strade e Piazzali, nonché delle Opere Ferroviarie della Piattaforma

Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG), ha invitato il Consorzio ASI, la società RFI S.p.A. ed il Consorzio Integra Soc. Coop. ad un tavolo tecnico da tenersi il giorno 7 agosto 2023.

In data 7 agosto 2023 il Consorzio ASI ha partecipato al tavolo tecnico congiuntamente agli altri soggetti invitati.

Alla riunione hanno, inoltre, partecipato gli Ingg. Cutrera ed Ippolito, in rappresentanza della società RFI S.p.A., quale gestore dell'infrastruttura ferroviaria nazionale.

In tale occasione il dott. Armando de Girolamo ha rappresentato che la Lotras, intervenuta in qualità di aggiudicatario Concessionario e Gestore della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata, esprime parere in ordine sia alla progettazione tecnica sia, soprattutto, alla sicurezza nell'espletamento dell'attività, previo parere da parte di RFI. Allo scopo è stato precisato che essendo intervenuta l'aggiudicazione degli appalti dei lotti di lavori in premessa, prima della presentazione degli elaborati progettuali definitivi ed economici, occorre porre attenzione allo studio di fattibilità a base di gara, che prevede la realizzazione di un 3° binario intermodale in affiancamento all'attuale coppia di binari dedicati al trasporto intermodale (casce telonate, container e semirimorchi); nonché la realizzazione di n. 3 nuovi edifici, di cui Check Point 1, Check Point 2, Torre di controllo, compresa la ristrutturazione dell'attuale fabbricato uffici.

A giudizio della Concessionaria Lotras, lo spazio esistente tra il fascio di binari dedicato al convenzionale e la coppia di binari dedicati all'intermodale, oggi appena sufficiente alla movimentazione dei reach stacker dello scalo, sarebbe gravemente ridotto dalla presenza del 3° binario e comunque inutilizzabile per le attività di carico/scarico dei treni.

Il Dott. De Girolamo ha, pertanto, invitato la stazione appaltante a rimodulare il progetto da realizzarsi, senza modifica dell'oggetto del contratto e della sua natura, suggerendo elementi progettuali migliorativi da apportare in sede di stesura del progetto definitivo in termini di funzionalità, sicurezza e coerenza con la produzione e la lavorazione dei treni, nel rispetto degli standard europei.

Allo scopo viene proposta la realizzazione dello stesso 3° binario intermodale sullo spazio attualmente occupato dal fabbricato esistente, previa demolizione dello stesso e costruzione di un nuovo fabbricato per uffici ubicato nei pressi del check point 2. Con il sacrificio dell'attuale fabbricato si riuscirebbe, pertanto, a realizzare il 3° binario a lunghezza Europea di 750 ml e a sfruttare pienamente il fronte di lavorazione (carico/scarico) su tutta la lunghezza dell'intero fascio, con la possibilità di integrare la lavorazione dei treni con gru a ponte al servizio dei tre binari intermodali, ottimizzando il posizionamento dell'intero convoglio su un unico fronte di lavorazione senza dover spezzare la lavorazione in due sezioni con doppio tiro di manovra.

Gli ingg.ri Cutrera e Ippolito, in rappresentanza della società RFI S.p.A. titolata al rilascio del parere finale di competenza sul progetto definitivo, in tale sede hanno ritenuto che le osservazioni rappresentate dalla Lotras dovessero essere prese in considerazione da parte della Stazione appaltante, così da superare le criticità evidenziate, in quanto la soluzione prospettata avrebbe reso la struttura in linea con l'azione che RFI stava ponendo in essere su tutto il territorio nazionale sia in ordine all'adeguamento che alle nuove realizzazioni dei Terminal Ferroviari con la piena fruibilità di binari da 750 metri, in linea con gli standard europei, e nella massima sicurezza. Pertanto, il nuovo progetto così integrato, sarebbe stato sottoposto a valutazione dalle strutture tecniche (RFI) con maggiore possibilità di validazione evitando così sicure prescrizioni.

In tale sede, gli avv.ti Micaella e Bucchi, in qualità di supporto legale del Consorzio ASI, hanno sottolineato la necessità che ogni eventuale modifica al contratto dei lavori dell'appalto integrato sottoscritto e, nello specifico, agli elaborati progettuali ad esso allegati, avvenisse nel rispetto di quanto previsto dalla norma di riferimento vigente art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 (prima, art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016) che stabilisce i presupposti legittimanti le modifiche ai contratti in corso di esecuzione e la necessità che la stazione appaltante avvii un'istruttoria che accerti:

- a) la rispondenza della richiesta variante progettuale all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 (prima 106 del D.Lgs. n. 50/2016);
- b) il rispetto dei principi di concorrenza nazionali e comunitari alla base delle procedure evidenziali considerato che l'appalto è stato aggiudicato all'esito di gara pubblica;
- c) la sussistenza dei presupposti tecnici, di convenienza economico finanziaria e di interesse pubblico per approvare la variante.

Con nota registrata al Prot. ASI n.5138 del 25.10.2023, l'Ing. Ilaria De Luca, in qualità di RUP ha relazionato al CdA ASI in merito alla riunione del 7 agosto 2023 ed ha ricevuto da quest'ultimo, giusta deliberazione n. 6 del 27.10.2023, l'autorizzazione all'avvio dell'iter istruttorio finalizzato all'acquisizione delle valutazioni necessarie per il recepimento delle indicazioni tecniche oggetto del predetto verbale.

Il RUP ha chiesto ai progettisti incaricati di predisporre i quadri di raffronto tecnico-economici sull'eventuale adeguamento dei progetti alle osservazioni avanzate dal Concessionario Lotras, ritenute funzionalmente indispensabili dai rappresentanti di RFI, e certamente da accogliere, onde evitare che la stessa RFI potesse indicare prescrizioni e/o limitazioni funzionali sul progetto, complessivamente inteso.

Preliminarmente, dalle soluzioni proposte è emerso che per la diversa collocazione della palazzina uffici, sarebbe necessaria una diversa allocazione di somme previste dai quadri economici che compongono l'appalto integrato, nello specifico un incremento dei lavori e quindi del quadro economico totale del Lotto I Superfici Coperte di circa euro 1.900.000 ed una conseguente diminuzione di pari somma del quadro economico afferente i piazzali e le strade.

Dall'analisi avviata dagli Uffici consortili, e a seguito di interlocuzioni intercorse con i competenti Uffici regionali, è emersa l'impossibilità, in questa fase del procedimento, di poter spostare le somme tra i quadri economici che costituiscono i progetti già banditi ed affidati, per le seguenti ragioni:

- il processo intrapreso dal Consorzio ASI, a seguito della richiesta di PPP sopraggiunta da parte del soggetto gestore del terminal ferroviario ASI di Foggia loc. Incoronata ai sensi dell'art. 183 co. 15 del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di parte delle superfici coperte previste nello Studio della Piattaforma Logistica così come redatto dal Consorzio ASI, ossia dei capannoni movimentazione e manutenzione, nonché l'assunzione in gestione dell'intera piattaforma logistica da parte della stessa proponente, ha portato all'individuazione di quattro lotti: opere ferroviarie, strade/viabilità, superfici coperte (I lotto), superfici coperte (II lotto) in PPP, dove per superfici coperte I lotto sono da intendersi quelle non ricomprese nella proposta di PPP pervenuta ma previste nello Studio approvato dal Consorzio ASI;
- il sistema di suddivisione dei quattro quadri economici elaborato dal Consorzio ASI deriva dall'esigenza di suddividere le opere in opere fredde ed opere calde, ovvero opere generatrici di entrate e non generatrici di entrate basate su una meticolosa analisi costi benefici, approvata dal Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Regione Puglia (NVVIP) con proprio parere registrato al Prot. ASI n. 3585 del 24.07.2020;
- alla luce di quanto sopra succintamente descritto, si è proceduto alla generazione di quattro CUP, uno per lotto, conservando memoria del CUP originario attraverso un processo di scissione dello stesso nei nuovi generati (come previsto dalla delibera CIPE 63/2020) e che, trattandosi di lotti afferenti allo stesso oggetto di intervento, alle opere ferroviarie è stata inoltre attribuita la funzione di CUP Master, mentre gli altri tre risultano ad esso collegati;
- la suddetta suddivisione elaborata dal Consorzio ASI, che ha permesso l'ottenimento del finanziamento, è stata condivisa dalla Regione Puglia ed approvata con Deliberazione Regionale n. 1207 del 9 agosto 2022;
- lo spostamento delle somme dal quadro economico delle strade e piazzali a quello delle superfici coperte inficerebbe i presupposti dell'intero sistema ma anche lo stesso parere del Nucleo, ai quali si è giunti a seguito di anni di valutazioni, studi ed analisi da parte del Consorzio ASI, condivisi dalla Regione Puglia; la modifica dello stesso metterebbe a rischio il cronoprogramma e la realizzabilità dell'intero intervento.

In data 28 novembre 2023, in continuità con la riunione tenutasi il 7 agosto 2023, si sono riuniti presso la sede del Consorzio ASI di Foggia, in Via Mons. Farina n. 62, per il Consorzio ASI di Foggia il geom. Maurizio Giovanniello, Direttore generale, e gli ingg. Ilaria De Luca e Luigi Genzano, rispettivamente RUP e supporto al RUP, per il Consorzio "INTEGRA soc. coop.", affidataria dell'appalto integrato, la consorziata Impresa "Gianni Rotice", rappresentata dall'ing. Gianni Rotice e dal geom. Francesco Sisbarra, e per la Concessionaria società Lotras, affidataria della concessione di partenariato pubblico privato l'avv. Gaetano Falcone e l'arch. Vito Cataldo Malcangi.

Durante la suddetta riunione, dopo ampio confronto e condivisa l'impossibilità di spostare le somme tra i quadri economici che costituiscono i progetti già banditi ed affidati, e considerata comunque la necessità di recepire la proposta della Concessionaria Lotras come avallata dalla società RFI, titolata al rilascio del parere di competenza, le parti hanno proposto l'adozione dell'unica soluzione che non metterebbe a rischio il rispetto del cronoprogramma e la realizzabilità dell'intero intervento sovvenzionato nei termini stabiliti dal Programma finanziatore (entro il 2025) in modo da poter ottenere il parere positivo da parte della società RFI, senza apportare modifiche agli oggetti, agli importi ed alla natura dei due contratti già stipulati.

Le modifiche concordate consistono:

- nella sostituzione della ristrutturazione della palazzina uffici prevista nel lotto Superfici coperte (Lotto I) con la demolizione della stessa, senza variazione di importi previsti nel Q.E.;

- nella realizzazione della nuova palazzina uffici come ampliamento del capannone destinato a deposito merci previsto nel lotto Superfici coperte (Lotto II) – opere in PPP, senza variazione di importi previsti nel Q.E.

Quali elementi migliorativi della variazione in termini di funzionalità, sicurezza e coerenza con la produzione e lavorazione di treni a standard europeo.

La riunione si è conclusa con l'intesa che le due società aggiudicatarie avrebbero trasmesso alla Stazione Appaltante entro 30 giorni una relazione tecnico-economica che illustri le modifiche che si intendono apportare al progetto definitivo, da inviare alla Regione Puglia, congiuntamente ai quadri economici rimodulati, per le opportune valutazioni dell'Ente erogatore del finanziamento dell'opera.

Con note registrate ai Prot. ASI nn. 49/2024 del 04.01.2024 e 511/2024 del 26.01.2024, il Consorzio Integra Soc. Coop. ha trasmesso la relazione tecnico-economica per le proposte di modifiche da apportare ai progetti denominati:

- *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - OPERE FERROVIARIE - CUP (MASTER) H71C18000050002;*
- *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - STRADE/VIABILITÀ - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000080002;*
- *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000070002.*

Dall'analisi delle relazioni trasmesse si evince che le modifiche su ciascuno dei tre progetti sono le seguenti:

- con riferimento all'intervento infrastrutturale classificato in OPERE FERROVIARIE - CUP (MASTER) H71C18000050002: la modifica del tracciato del 3° binario intermodale lato palazzina uffici esistenti previa demolizione della stessa. Allungamento dei binari esistenti pari a circa 70 metri e riduzione dei binari in ingresso al fabbricato denominato "Deposito ferroviario" da quattro a tre binari. Le modifiche proposte non comporteranno alcuna variazione dell'importo dei lavori aggiudicati, nell'ambito del costo complessivo del quadro economico rimodulato post gara;
- con riferimento all'intervento infrastrutturale classificato in STRADE/VIABILITÀ - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000080002: la riorganizzazione della viabilità interna per regolare e differenziare i flussi di traffico. Le modifiche proposte non comporteranno alcuna variazione dell'importo dei lavori aggiudicati, nell'ambito del costo complessivo del quadro economico rimodulato post gara;
- con riferimento all'intervento infrastrutturale classificato in SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000070002: la sostituzione della ristrutturazione del fabbricato uffici, previsto nel progetto posto a base di gara, con demolizione dello stesso e ristrutturazione del locale denominato "Sosta operai". Le modifiche proposte non comporteranno alcuna variazione dell'importo dei lavori aggiudicati, nell'ambito del costo complessivo del quadro economico rimodulato post gara.

Il RUP, nel rispetto del mandato affidato, con nota registrata al Prot. ASI n. 516 del 28.01.2023, ha trasmesso al CdA la relazione istruttoria relativa alla proposta di modifica presentata dall'Appaltatore, corredata dai quadri economici e cronoprogramma post-gara.

Dalla suddetta relazione si evince che la variante prospettata dal Consorzio Integra, come anche si palesa dal contenuto della Relazione trasmessa dall'appaltatore, si inquadra nell'ambito delle varianti in corso d'opera allo stato disciplinate dall'art. 120, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023 e rispetta i principi di concorrenza nazionali e comunitari alla base delle procedure evidenziali. La fattibilità della variante in oggetto risulta altresì supportata da profili di convenienza tecnica ed economico finanziaria nonché di interesse pubblico.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione favorevole espressa per alzata di mano da parte dei presenti, ad esclusione del Consigliere dott. Nicola Gatta che si astiene,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- con riferimento al contratto dell'appalto integrato (CIG 95686446D2), sulla base della relazione del RUP, di approvare le modifiche proposte dall'Appaltatore ai progetti denominati:
 - *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - OPERE FERROVIARIE - CUP (MASTER) H71C18000050002;*

- *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - STRADE/VIABILITÀ - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000080002;*
 - *FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) - CUP (MASTER) H71C18000050002 - CUP (COLLEGATO) H71C18000070002.*
- di approvare i quadri economici e cronoprogramma post-gara trasmessi dal RUP in allegato alla relazione istruttoria;
- di autorizzare il RUP ad approvare la variante;
- di autorizzare il RUP, il DEC e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere gli adempimenti di legge conseguenti all'approvazione della variante tra i quali incaricare i progettisti di avviare le attività di progettazione e di recepire le modifiche approvate nella redazione della progettazione definitiva degli interventi.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

10. Conferimento deleghe Presidenziali a componenti del Consiglio di Amministrazione come disposto dallo Statuto consortile. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

L'art. 12, ultimo comma, dello Statuto consortile riconosce al Consiglio di amministrazione la facoltà di delegare proprie attribuzioni ad un Consigliere determinandone contenuto, limiti e modalità di esercizio della delega.

Al fine di assicurare maggiore efficienza nell'adempimento alle proprie funzioni e poteri ed ottenere maggiore efficacia delle direttive ed indirizzi impartiti alla tecnostruttura dell'Ente, il Presidente propone, pertanto, di coinvolgere alcuni membri del CDA nelle tematiche connesse all'infrastrutturazione, alla gestione urbanistica e dei servizi degli Agglomerati industriali, nonché alle attività di indirizzo e vigilanza del personale dipendente.

Per le predette attività viene richiesta disponibilità ai componenti del CDA.

Il Consiglieri dott. Francesco Bonito e dott. Nicola Gatta, nel ringraziare il Presidente per l'invito formulato, si dichiarano non disponibili ad assumere deleghe per gli incessanti impegni che quotidianamente assumono quali Sindaci dei comuni rispettivamente di Cerignola e Candela.

Hanno, invece, manifestato ampia disponibilità ed interesse ad assumere le deleghe proposte senza che ciò implichi, però, delega di poteri di rappresentanza legale esterna, i Consiglieri dott. Antonio Metauro e rag. Emilio Paglialonga.

Tale coinvolgimento non implica la delega di rappresentanza di poteri propri del Presidente e non comporta la delega del potere di adottare atti a rilevanza esterna o compiti di gestione diretta.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della riconosciuta facoltà, sancita dall'art. 12, ultimo comma, dello Statuto consortile, del Consiglio di amministrazione di delegare proprie attribuzioni ad un Consigliere determinandone contenuto, limiti e modalità di esercizio della delega, senza che ciò implichi, però, delega di poteri di rappresentanza legale esterna;
- di ritenere utile l'attribuzione di deleghe per le tematiche connesse all'infrastrutturazione, alla gestione urbanistica e dei servizi degli Agglomerati industriali, nonché alle attività di indirizzo e vigilanza del personale dipendente ai Consiglieri dott. Antonio Metauro e Rag. Emilio Paglialonga;
- di dare mandato al Presidente di assumere ogni conseguente determinazione.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

11. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società AS ENERGY Srl. Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico con produzione di

energia elettrica da rinnovabile e cavidotto di connessione alla rete MT di e-distribuzione SpA, potenza in immissione 9,75 MW. Nota ASI prot. n.479 del 24.01.2024. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Il SUAP del Comune di Foggia, con pec acquisite ai prot.li ASI nn. 5179, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727 del 24 novembre 2023 chiedeva il rilascio del parere di competenza consortile sul progetto finalizzato alla realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (FV) da ubicarsi su terreni del Comune di Foggia al foglio n. 176 p.lle 19-51-53-59-60-62-69-105, promosso dalla AS ENERGY Srl - partita Iva 04434230712, nella persona del sig. Antonio Sannella (c.f. SNN NTN 89L09 D643L) nato a Foggia (FG) il 09/07/1989, in qualità di amministratore unico.

Il Settore Tecnico, con propria nota prot. ASI n. 479 del 24.01.2024, nel prendere atto della documentazione tecnica trasmessa a questo Consorzio e nel fare esplicito riferimento alle norme e regolamenti consortili così richiamati:

- Norme Tecniche di P. R. degli Agglomerati Industriali ASI/FOGGIA approvate con Decreto del Presidente della Regione Puglia n°618 del 2 aprile 1976;
- L. R. Puglia n. 02/07 "Ordinamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";
- Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia - Sportello Insediativo;
- Regolamento per l'autorizzazione degli impianti alimentati da Fonti di Energia Rinnovabili (FER) negli Agglomerati ind.li del Consorzio ASI di Foggia;
- nonché, alla nuova pianificazione urbanistica generale che questo Consorzio ha posto in essere riguardo all'intera area industriale ASI di Foggia Incoronata, riguardanti anche l'area oggetto dell'attuale proposta, approvata dal CDA del Consorzio ASI n. 4 del 31.3.2023 e trasmessa al Comune di Foggia per la relativa approvazione;

ha comunicato al SUAP del Comune di Foggia che la richiesta di cui all'oggetto formulata dalla AS ENERGY Srl, partita Iva 04434230712, non è riscontrabile positivamente, in quanto in contrasto con gli strumenti urbanistici e di regolamentazione vigenti del Consorzio ASI di Foggia.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di ratificare il parere espresso dal Settore Tecnico con prot. ASI n. 479 del 24.01.2024;
- di demandare al Settore Tecnico la promozione di un incontro tecnico con la Società istante, finalizzato ad individuare eventuali soluzioni tecniche alternative a quelle proposte dalla medesima Società.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

12. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società T.M.C. Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto censito nel NCT del Comune di Foggia al foglio 174 p.la 320. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Il Presidente del CDA, attesi gli impegni rappresentati da alcuni Consiglieri, propone il rinvio del punto dell'o.d.g.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di rinviare la trattazione del punto all'o.d.g. a prossimo CDA.

Alle ore 13:15 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

Segretario Verbalizzante
geom. Maurizio Giovanniello

Il Presidente ASI
dott. Agostino De Paolis