

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI FOGGIA
Via Mons. Farina n. 62 * Tel. 0881-307111 * Fax 0881-307240
ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 36 - L. 317-1991

VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
n.4 del 29 Aprile 2024

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore 16:40, presso la sede dell'Ente intestato, sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio A.S.I. di Foggia, convocato dal Presidente dott. Agostino De Paolis.

Assume la Presidenza ai termini di Statuto il dott. Agostino De Paolis, Presidente del CDA in carica, il quale constata e fa constatare:

- la regolare costituzione dell'adunanza;
- la presenza dell'Organo Amministrativo in carica, in persona di egli medesimo Presidente del CdA, dott. Agostino De Paolis, dei Consiglieri dott. Francesco Bonito e rag. Emilio Paglialonga, presenti di persona; mentre é collegato mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto dallo Statuto consortile, il Consigliere dott. Antonio Metauro; assente il Consigliere dott. Nicola Gatta;
- la presenza del Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti dott. Carmine Belmonte e del dott. Giuseppe Pacilli, componente effettivo, collegati mediante sistema di audio-video conferenza, in ragione di quanto previsto dallo Statuto consortile; della dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere, componente effettivo, presente di persona.

-	Componenti del CdA:	P.	A.
-	1) De Paolis Agostino - Presidente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	2) Bonito Francesco - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	3) Gatta Nicola - componente	<input type="checkbox"/>	[X]
-	4) Metauro Antonio - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	5) Paglialonga Emilio - componente	[X]	<input type="checkbox"/>
-			
-	Componenti del Collegio dei Revisori:	P.	A.
-	1) Belmonte Carmine - Presidente	[X]	<input type="checkbox"/>
-	2) Marisa Rosa Cavaliere * - componente effettivo	[X]	<input type="checkbox"/>
-	3) Giuseppe Pacilli - componente effettivo	[X]	<input type="checkbox"/>
	annotazione: *presente dalle ore 17:00		

Il Presidente accertata l'identità dei presenti e la legittimazione degli stessi a partecipare, dopo aver constatato e fatto constatare il perfetto funzionamento dell'impianto di audio-video conferenza e la possibilità per i soggetti collegati di seguire la discussione, trasmettere e ricevere documenti, intervenire in tempo reale, con conferma da parte di ciascun partecipante, dichiara validamente costituita l'adunanza, inizia i lavori e, con il consenso degli intervenuti, così come previsto dall'art. 13 comma 6 dello Statuto consortile, chiama il direttore generale Maurizio Giovanniello, presente di persona, che accetta, a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca:

- 1. Approvazione Verbali sedute precedenti;**
- 2. Ricorso in appello al Consiglio di Stato avverso la sentenza n.325/2024 del TAR Puglia - Bari. Lumistudio Srl vs Consorzio ASI Foggia. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
- 3. Invito a concludere una convenzione di negoziazione assistita D.L. 132/2014, convertito in L.162/2014, promossa dall'... . Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**

4. Tribunale civile di Foggia - giudizio r.g. n. 853/2014 - ... + altri vs Consorzio ASI Foggia. Conferimento incarico legale per recupero coattivo spese di lite. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
5. Tribunale ordinario di Foggia / Contenzioso / Seconda Sezione Civile - causa r.g. n. 5317/2020 - ... vs Consorzio ASI Foggia. Conferimento incarico legale per recupero coattivo spese di lite. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
6. Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia. Proc. n.218/2021 R.G.N.R./mod.21. Decreto di citazione a giudizio - artt. 550, 552 c.p.p. - Costituzione di parte civile. Ratifica conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
7. Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia. Proc. n.4285/2023 R.G.N.R./mod.21. Decreto di citazione a giudizio - artt. 550, 552 c.p.p. - Costituzione di parte civile. Ratifica conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
8. Agglomerato Industriale ASI Foggia "Incoronata" - Piano urbanistico di Adeguamento e di Ampliamento. Conferimento incarico consulenza specialistica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
9. FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - Interventi infrastrutturali individuati nell'ambito dell'attuazione del progetto strategico "Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata (FG)" da realizzarsi a mezzo appalto integrato e partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 con successiva gestione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
10. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riquilificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
11. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società T.M.C. Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto, in catasto al foglio 174 p.lla 320, per la finitura lavorazioni, stoccaggio, kittizzazione e movimentazione di parti sciolte e preassemblate per autoveicoli e automezzi in generale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
12. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società Satel Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto, in catasto al foglio 174 p.lle 400, 458, 523 e 664, per lavorazione del ferro e realizzazione di strutture metalliche. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
13. Agglomerato ASI Lucera. Società Investimenti & Finanza Merchant Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto ex Hotel Palace Lucera. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;
14. Agglomerato ASI Lucera. Società L.P. Holding Srl. Indicazione preliminare per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza in immissione di 6 MW e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale MT di ENEL, da ubicarsi su suoli in catasto al foglio 22 p.lle 370 e 505 e foglio 95 p.lla 8. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;

15. **Agglomerato ASI San Severo. Società GNG Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto in catasto al foglio 73 p.lle 369. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
16. **Nomina Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD) del Consorzio ASI Foggia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
17. **Progetto per la creazione di una "Smart City" nel Comune di Foggia - proponente Gruppo Boldyn Networks. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti;**
18. **Comunicazioni del Presidente - eventuali.**

1. Approvazione Verbali sedute precedenti

Il Presidente pone all'approvazione i Verbali di Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 febbraio 2024 e n.3 del 27 marzo 2024.

Il Consiglio di Amministrazione, ritenuti i Verbali di Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 febbraio 2024 e n.3 del 27 marzo 2024 innanzi richiamati rispondenti a quanto di fatto relazionato, discusso e deliberato, con votazione unanime dei Consiglieri presenti e votanti, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare i Verbali di Consiglio di Amministrazione n. 2 del 29 febbraio 2024 e n.3 del 27 marzo 2024 del Consorzio ASI Foggia.

2. Ricorso in appello al Consiglio di Stato avverso la sentenza n. 325/2024 del TAR Puglia - Bari. Lumistudio Srl vs Consorzio ASI Foggia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con deliberazione n.4, Verbale n.6 del 31.05.2023, il CdA ribadiva, rispetto a quanto già deciso al punto 11.b del Verbale n. 4 del 3.04.2023 e comunicato al SUAP del Comune di Foggia con nota prot. ASI n.1962 del 4.04.2023, la volontà di opporsi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico e delle relative opere di connessione in area adiacente, lato nord, alla zona ASI di Foggia Incoronata proposto della Lumistudio Srl, con sede legale in Roma alla Via Enna n. 19 - partita IVA 11135211008, nominando l'avv.ta Annarita Armiento, con studio legale in Manfredonia (FG), per la rappresentanza e la difesa del Consorzio ASI Foggia nell'eventuale iniziativa/attività giudiziaria promossa dalla Lumistudio Srl o, valutati gli aspetti giuridici, da promuovere nei confronti della stessa società.

Con pec acquisita al protocollo generale ASI in data 01.06.2023 al n.2976, veniva notificato dagli avv.ti Maria Vittorio la Rosa, Ivano Santarelli e Giulia Guidetti, nell'interesse della LUMISTUDIO Srl, ricorso al TAR Puglia - Bari per l'annullamento, previa sospensione degli effetti e concessione della misura cautelare ex art. 56 d. lgs. n.104/2010, della comunicazione del Consorzio del 4.04.2023, prot. ASI n.1962/2023, con la quale quest'ultimo aveva espresso parere non favorevole rispetto alla posa delle opere di connessione alla rete dell'impianto per la produzione di energia da fonte fotovoltaica progettato dalla Società nel Comune di Foggia, in località Posta Crocetta snc, di tutti gli atti ad esso presupposti consequenziali e/o comunque connessi, anche allo stato non conosciuti.

Con pec acquisita al protocollo generale ASI in data 21.09.2023 al n.4601, veniva notificato dai cennati avv.ti, sempre nell'interesse della LUMISTUDIO Srl, ricorso per motivi aggiunti.

Il contenzioso veniva incardinato al TAR Puglia Bari al n. r.g. 646/2023, con costituzione del Comune di Foggia.

Con Sentenza n.325/2024 il TAR Puglia - Bari si pronunciava accogliendo il ricorso sub n. 00646/2023 REG.RIC. proposto dalla Lumistudio Srl.

Detta pronuncia reca il seguente enunciato finale "... Il parere del Consorzio, e il conseguente diniego del Comune, pertanto, sono illegittimi per difetto d'istruttoria e di motivazione, non potendo un piano non ancora adottato (dal Comune) determinare automaticamente il diniego dell'attestazione PAS...".

Ancor prima l'estensore della decisione statuisce "... Il ricorso è ammissibile in quanto, a differenza di quanto eccepito dal Consorzio, la parte ricorrente ha dimostrato di avere la disponibilità del terreno allibrato in catasto al foglio 179, part. 1041 in forza del preliminare di costituzione del diritto di superficie versato in atti. A nulla rileva che le particelle sulle quali è previsto il passaggio dell'elettrodotto siano di proprietà del Consorzio, essendo stata richiesta l'autorizzazione per tale ragione ...". Detto predicato è suscettibile di giurisdizionale critica ed è tale da costituire un infausto precedente per il Consorzio, in considerazione di quanto sancito dall'art. 6 comma 2 del d. lgs. 3 marzo 2011, n.28, che così dispone "Il proprietario dell'immobile o chi abbia la disponibilità sugli immobili interessati dall'impianto e dalle opere connesse presenta al Comune, ...".

Nel contempo sono pervenute numerose istanze per la definizione di altrettanti procedimenti PAS, di oggetto similari a quello di decisione, istanze formulate anche come "atto di significazione con istanza di riesame e riserva risarcitoria".

E' stata sentita l'avv.ta Annarita Armiento, che ha fatto proprie le doglianze del Consorzio e la necessità di un attento scrutinio e di una compiuta ponderazione in ordine all'esperimento di apposito gravame innanzi al Consiglio di Stato.

E' ferma intenzione di questo Consorzio proporre appello al Consiglio di Stato alla Sentenza n. 325/2024 del TAR Puglia - Bari, e a tutte le procedure PAS che risultano in contrasto con quanto disposto dalla norma di settore.

Si ritiene, pertanto, opportuno promuovere l'affidamento del patrocinio legale del Consorzio, per l'appello alla citata Sentenza, all'avv.ta Armiento Annarita, con studio legale in Manfredonia, professionista che ha già manifestato disponibilità ad assumere l'incarico trasmettendo preventivo con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire all'avv.ta Annarita Armiento, con studio legale in Manfredonia - codice fiscale RMNNRT72H62E885P partita IVA 03134710718, l'incarico di patrocinio legale del Consorzio per l'appello al Consiglio di Stato avverso la Sentenza n.325/2024 del TAR Puglia - Bari, che pronunciandosi accoglieva il ricorso sub n.00646/2023 REG.RIC. proposto dalla Lumistudio Srl;
- di stabilire che l'incarico di patrocinio legale è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato al Presidente per il conferimento di idonea procura ad litem.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata

3. Invito a concludere una convenzione di negoziazione assistita D.L. 132/2014, convertito in L. 162/2014, promossa dall'... . Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

All'... , libero professionista, sono state affidate alcune consulenze in ambito urbanistico, dal seguente oggetto:

- consulenza urbanistica per la redazione del Piano urbanistico in adeguamento/ampliamento dell'Agglomerato ind.le ASI Foggia "Incoronata", con convenzione di affidamento incarico acquisita al prot. ASI con il n.3365 del 25/10/2019;
- consulenza urbanistica per il rilancio dell'Agglomerato ind.le ASI Manfredonia - Monte Sant'Angelo e dell'Agglomerato ind.le Ascoli Satriano, con convenzione di affidamento incarico acquisita al prot. ASI con il n.642 del 06/02/2020;
- consulenza urbanistica per la redazione di Piano urbanistico finalizzato alla costituzione di una nuova area produttiva sul sito ex-aeroporto Mezzanone (Manfredonia/Foggia), da costituire come Agglomerato ind.le ASI "Mezzanone" all'interno del Piano Regolatore tematico-industriale di area ASI Foggia, con affidamento incarico per delibera Commissario ASI n.80 del 18/12/2020.

Il professionista ha chiesto ormai da tempo la liquidazione del saldo delle prestazioni effettuate.

Con nota acquisita al prot. ASI n.2296/2024, l' ..., a mezzo del proprio legale avv. Giuseppe Potenza, invitava il Consorzio a concludere una convenzione di negoziazione assistita da avvocati ex art. 2 e ss. del D.L. n.132/2014, convertito in L. n.162/2014.

Il Presidente, tenuto conto di quanto sin qui illustrato, propone al CdA di aderire all'invito di stipula di convenzione di negoziazione assistita formulato dall'avv. Giuseppe Potenza.

All'uopo, si è già provveduto a chiedere disponibilità al prof. avv. Paolo Cacciagrano ad assistere l'Ente nella richiesta negoziazione assistita. Il professionista ha manifestato disponibilità ad assumere l'incarico con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire al prof. avv. Paolo Cacciagrano, con studio legale in Pescara - codice fiscale CCC PLA 75H02 G482Z partita IVA 01587330687, l'incarico di assistere il Consorzio nelle procedura finalizzata alla stipula di convenzione di negoziazione assistita ex art. 2 del D.L. 132/2014 convertito in L.162/2014 promossa dall'avv. Giuseppe Potenza in nome e per conto dell' ...;
- di stabilire che l'incarico è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato, sin d'ora, al Presidente, nell'ambito dell'attivata procedura, di definire bonariamente la controversia alle migliori condizioni economiche per il Consorzio, con conseguente ratifica dell'accordo raggiunto.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

4. Tribunale civile di Foggia - giudizio r.g. n. 853/2014 - ... + altri vs Consorzio ASI Foggia. Conferimento incarico legale per recupero coattivo spese di lite. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con sentenza del 04.01.2021, il Tribunale di Foggia, rigettando integralmente la domanda proposta dagli eredi di ... nel giudizio r.g.n.853/2014 così provvedeva in merito alle spese legali del giudizio *"condanna gli attori in solido (escluso ...) a rimborsare ai convenuti e alla terza chiamata le spese di lite, liquidandole per ciascuno di essi in € 5.700 per compenso professionale, oltre rimborso forfetario per spese generali al 15%, IVA e CPA come per legge"*.

Ad oggi nessuna somma è stata corrisposta dagli attori nei confronti del Consorzio, quindi, è necessario procedere al recupero coattivo di quanto dovuto in base al predetto provvedimento.

E' stato sentito l'avv. Massimiliano Cristino, professionista che ha patrocinato il Consorzio nel citato giudizio, che ha manifestato disponibilità ad assumere l'incarico con previsione del compenso

professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire all'avv. Massimiliano Cristino, con studio legale in Foggia - codice fiscale CRS MSM 77M31 H926E partita IVA 03339370714, l'incarico di patrocinio legale del Consorzio per il recupero delle somme dovute dagli eredi di ... così come disposto dalla sentenza nel giudizio r.g.n.853/2014, attribuendo allo stesso ogni potere di legge compreso quello di proporre ogni azione esecutiva necessaria (pignoramenti mobiliari, immobiliari e presso terzi), ogni atto propedeutico e consequenziale al predetto recupero (atti di precetto, istanze ex art. 492 bis c.p.c. ecc.), ogni potere di transigere stragiudizialmente la vertenza;
- di stabilire che l'incarico è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato al Presidente per il conferimento di idonea procura ad litem.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

5. Tribunale ordinario di Foggia / Contenzioso / Seconda Sezione Civile - causa r.g. n. 5317/2020 - ... vs Consorzio ASI Foggia. Conferimento incarico legale per recupero coattivo spese di lite. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con sentenza del 03.05.2023, il Tribunale di Foggia, rigettando integralmente la domanda proposta dalla ... nel giudizio r.g.n.5317/2020 così provvedeva in merito alle spese legali del giudizio *"condanna l'attrice alla rifusione, in favore del convenuto (il Consorzio) delle spese di lite, liquidandole in € 15.659,00 per compenso professionale, oltre rimborso forfetario per spese generali al 15%, IVA e CPA come per legge"*.

Ad oggi nessuna somma è stata corrisposta dalla Società attrice nei confronti del Consorzio, quindi, è necessario procedere al recupero coattivo di quanto dovuto in base al predetto provvedimento. E' stato sentito l'avv. Antonio Casiere, professionista che ha patrocinato il Consorzio nel citato giudizio, che ha manifestato disponibilità ad assumere l'incarico con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di conferire all'avv. Antonio Casiere, con studio legale in Foggia - codice fiscale CSR NNS 55B21 H501S partita IVA 01311180713, l'incarico di patrocinio legale del Consorzio per il recupero delle somme dovute dalla ... così come disposto dalla sentenza nel giudizio r.g.n.5317/2020, attribuendo allo stesso ogni potere di legge compreso quello di proporre ogni azione esecutiva necessaria (pignoramenti mobiliari, immobiliari e presso terzi), ogni atto propedeutico e consequenziale al predetto recupero (atti di precetto, istanze ex art. 492 bis c.p.c. ecc.), ogni potere di transigere stragiudizialmente la vertenza;
- di stabilire che l'incarico è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;

- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo;
- di dare mandato al Presidente per il conferimento di idonea procura ad litem.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

6. Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia. Proc. n.218/2021 R.G.N.R./mod.21. Decreto di citazione a giudizio - artt. 550, 552 c.p.p. - Costituzione di parte civile. Ratifica conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

È stato notificato in data 13.02.2024, prot. ASI n.799, dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia, decreto di citazione relativo al procedimento penale iscritto nel registro delle notizie di reato nei confronti di tale ..., imputato del delitto di cui all'art. 633 c.p. *"perché, invadeva arbitrariamente l'appartamento sito in Monte Sant'Angelo, nell'area industriale ASI di Manfredonia (identificato catastalmente al foglio 185 p.lle 263 e 269), di proprietà del Consorzio ... al fine di occuparlo"*. Per il fatto veniva prodotta denuncia querela presso il Commissariato P.S. di Manfredonia dall'ing. Giovanni D'Errico, dirigente ASI, in data 14.12.2020.

Visto l'approssimarsi dell'udienza del 23.04.2024, per disporre nei termini di legge la costituzione di parte civile del Consorzio, il Presidente ha conferito il patrocinio legale, con idonea procura ad litem, all'avv. Antonio Casiere. Il professionista ha manifestato preventiva disponibilità ad assumere l'incarico con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di ratificare l'avvenuto conferimento all'avv. Antonio Casiere, con studio legale in Foggia - codice fiscale CSR NNS 55B21 H501S partita IVA 01311180713, dell'incarico di patrocinio legale del Consorzio per la costituzione di parte civile nel procedimento penale n.218/2021, notificato in data 13.02.2024, prot. ASI n.799, dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia;
- di stabilire che l'incarico è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l'applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell'esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

7. Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia. Proc. n.4285/2023 R.G.N.R./mod.21. Decreto di citazione a giudizio - artt. 550, 552 c.p.p. - Costituzione di parte civile. Ratifica conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

È stato notificato in data 6.02.2024, prot. ASI n.646, dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia, decreto di citazione a conclusione delle indagini preliminari relative al procedimento penale n.4285/2023, iscritto nel registro delle notizie di reato il 16.05.2023, nei

confronti di tale ... imputato per i reati p. e p. dagli artt. 633 - 639 bis c.p. *“perché invadeva arbitrariamente edificio altrui al fine di occuparlo; in particolare, senza autorizzazione, occupava arbitrariamente l’area di proprietà del Consorzio ... identificata alla p.lla 389, foglio 24 del catasto terreni del Comune di Manfredonia”*. Il fatto veniva accertato in data 28.04.2023, con condotta in corsa, a seguito di sopralluogo finalizzato a verificare lo stato dei luoghi che vedeva intervenire il Nucleo di Polizia Edilizia della Città di Manfredonia, unitamente all’ing. Luigi Genzano funzionario tecnico ASI, presso l’immobile sopradescritto.

Per le rilevate violazioni del ..., il dirigente del Sesto Settore Urbanistica e Sviluppo Sostenibile Servizio Vigilanza e Abusivismo Edilizio - Città di Manfredonia, si determinava con ordinanza di demolizione reg. ord. n.26/2023, alla quale non veniva dato seguito.

Visto l’approssimarsi dell’udienza del 5.04.2024, per disporre nei termini di legge la costituzione di parte civile del Consorzio, il Presidente ha conferito il patrocinio legale, con idonea procura ad litem, all’avv. Antonio Casiere. Il professionista ha manifestato preventiva disponibilità ad assumere l’incarico con previsione del compenso professionale al minimo previsto dalla tariffa forense (D.M. n.147 del 13.08.2022) e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all’o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di ratificare l’avvenuto conferimento all’avv. Antonio Casiere, con studio legale in Foggia - codice fiscale CSR NNS 55B21 H501S partita IVA 01311180713, dell’incarico di patrocinio legale del Consorzio per la costituzione di parte civile nel procedimento penale n.4285/2023, notificato in data 6.02.2024, prot. ASI n.646, dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia;
- di stabilire che l’incarico è affidato alle condizioni di cui alle premesse con l’applicazione dei minimi tariffari ai sensi del D.M. n.147/2022 e spese generali al 5%, oltre IVA e cassa di previdenza;
- di nominare quale Responsabile dell’esecuzione del Contratto il Dirigente del Settore Affari Generali e Contenzioso, il geom. Maurizio Giovanniello, al quale è dato mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell’incarico in questione, di monitorare il contenzioso ed aggiornare il relativo fascicolo.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

Alle ore 17:00 risulta presente la dott.ssa Marisa Rosa Cavaliere, componente effettivo del Collegio dei Revisori dei Conti.

8. Agglomerato Industriale ASI Foggia “Incoronata” - Piano urbanistico di Adeguamento e di Ampliamento. Conferimento incarico consulenza specialistica. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all’o.d.g. il Presidente del CDA.

È necessario procedere celermente alla definizione delle procedure necessarie per l’adozione e la conseguente approvazione del Piano urbanistico di Adeguamento ed Ampliamento promosso dal Consorzio per l’Agglomerato ind.le ASI Foggia “Incoronata”, per il quale è essenziale una consulenza specialistica, per attività di supporto alla redazione del Piano cennato, resa da professionista con competenze urbanistiche e di pianificatore, nonché con esperienza pregressa, caratteristiche non riscontrabili nell’ambito delle impegnate risorse umane consortili, anche nell’ambito delle molteplici attività assegnate al Settore Tecnico. L’onorario professionale preventivamente determinato dagli uffici ammonta a euro 55.000,00 oltre IVA e cassa di previdenza, se dovuti.

Si ritiene, pertanto, poter dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di procedere all’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria necessari a mezzo dell’istituto Elenco Fornitori Telematici, tramite la piattaforma di E-procurement TRASPARE, e previa acquisizione e valutazione di almeno 3 preventivi di operatori economici, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n.36/2023.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di volere procedere al conferimento di incarico professionale per consulenza specialistica finalizzata all'esecuzione di attività di supporto alla redazione del Piano urbanistico di Adeguamento ed Ampliamento promosso dal Consorzio per l'Agglomerato ind.le ASI Foggia "Incoronata", previa acquisizione e valutazione di almeno 3 preventivi di operatori economici iscritti nell'istituto Elenco Fornitori Telematici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n.36/2023, ponendo a base della richiesta il valore massimo stimato per l'espletamento del suddetto incarico pari a euro 55.000, oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;
- di prendere atto che gli oneri derivanti dalla presente decisione a contrarre saranno posti a carico del bilancio consortile per l'anno 2024;
- di affidare al Responsabile del Settore Tecnico, l'ing. Luigi Genzano, la funzione di RUP con ampio mandato di assumere ogni conseguente determinazione od altro atto necessario per completare la procedura di affidamento dell'incarico in questione.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

9. FSC 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Puglia - Interventi infrastrutturali individuati nell'ambito dell'attuazione del progetto strategico "Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata Incoronata (FG)" da realizzarsi a mezzo appalto integrato e partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016 con successiva gestione. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Procedono speditamente le fasi di progettazione dell'opera, la cui redazione, ricordiamo, è stata affidata con due procedure di appalto così distinte:

- appalto integrato per progettazione definitiva ed esecutiva, redatta sul P.F.T.E. a base di gara, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, indagini con prove di laboratorio, e realizzazione del lotto I (superfici coperte), delle Strade e Piazzali, nonché delle Opere Ferroviarie della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG) con l'operatore economico aggiudicatario CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP;
- concessione per la progettazione e realizzazione del Lotto II (superfici coperte) in Partenariato Pubblico Privato e successiva gestione della Piattaforma Logistica Ferroviaria Integrata di Incoronata (FG) con la società aggiudicataria LOTRAS Srl.

Per quanto concerne la prima procedura, pocanzi illustrata, il 28 marzo us è stato trasmesso il progetto definitivo, mentre per la seconda procedura è prevista la consegna, per identica fase progettuale, entro il 21 maggio 2024.

È necessario affidare il servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo che, in ragione dell'importo dei lavori, deve essere affidato da una Stazione Appaltante qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n.36/2023, qualificazione non ancora ottenuta dal Consorzio.

L'importo per l'affidamento delle attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, calcolato secondo il D.M. del 17 giugno 2016 e relativo alle opere affidate in appalto integrato, ammonta ad euro 159.446,96 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Invece, l'importo per l'affidamento delle attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, calcolato secondo il D.M. del 17 giugno 2016 e relativo alle opere affidate in PPP, ammonta ad euro 66.643,86 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Ai sensi dell'art.114 del D.Lgs. n.36/2023 è necessario nominare, inoltre, il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per entrambi gli interventi.

Per l'elevata complessità dell'intervento è stato valutato di nominare, per il suddetto incarico, soggetti esterni al Consorzio.

L'importo per l'affidamento di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, calcolato secondo il D.M. del 17 giugno 2016 e relativo alle opere affidate in appalto integrato, ammonta ad euro 445.970,93 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Mentre, l'importo per l'affidamento di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, calcolato secondo il D.M. del 17 giugno 2016 e relativo alle opere affidate in PPP, ammonta ad euro 217.010,41 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Si rileva come l'importo per l'affidamento delle attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, relativo alle opere affidate in appalto integrato, sia superiore alla soglia di cui all'art. 50 comma b) del D.Lgs. n.36/2023.

Così come anche gli importi per l'affidamento di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo alle opere affidate in appalto integrato ed in PPP, siano superiori alla soglia di cui all'art. 50 comma b) del D.Lgs. n.36/2023.

Nell'ambito del contesto provinciale si è esaminata la disponibilità di alcune Stazioni Appalti qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n.36/2023, alle quali è stata prospettata la necessità di affidamento delle suddette procedure.

E' stata quindi inoltrata al C.U.C. del Tavoliere richiesta di disponibilità e preliminare determinazione dei costi di esecuzione delle suddette procedure di affidamento.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di prendere atto della necessità di affidamento delle suddette procedure ad una Stazione Appaltante qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n.36/2023;
- di autorizzare il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento necessario.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

10. FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata". Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

In ragione di quanto il Consiglio di Amministrazione ha già precedentemente disposto per l'intervento oggetto di trattazione, e considerato che:

- con deliberazione n.5, Verbale n. 1 del 29.01.2024, è stato riapprovato il quadro economico del progetto esecutivo, come redatto dai tecnici del Consorzio ASI relativamente all'intervento così denominato "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"- CUP.H71819000360006 del valore complessivo pari ad euro 3.166.630,00 iva esclusa, come segue:

Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato ASI Foggia "Loc. Incoronata"		
LAVORI - a		
Lavori a corpo		2.410.200,00 €
di cui importo della manodopera non soggetto a ribasso		719.722,13 €
Importo lavori a base di gara		1.690.477,87 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		79.880,00 €
<i>Totale lavori da appaltare</i>		2.490.080,00 €
Altri servizi di ingegneria - b		
Servizi di ingegneria - Verifica progettazione	<i>b/1</i>	13.284,02 €
Servizi di ingegneria - Supporto ufficio espropri	<i>b/2</i>	14.155,82 €
Servizi di ingegneria - Indagini geologiche	<i>b/3</i>	18.604,08 €
Servizi di ingegneria - Supervisione archeologo	<i>b/4</i>	5.000,00 €
<i>Totale altri servizi di ing. da appaltare</i>		51.043,92 €

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE - c		
Allacciamenti ai pubblici servizi e spostamenti sottoservizi	s/1	15.000,00 €
Imprevisti (per eventuale compensazione prezzi prevista per Legge)	s/2	132.900,04 €
Acquisizione di aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	s/3	125.556,90 €
Spese per pubblicità	s/4	6.000,00 €
Spese per assicurazione dipendenti ASI	s/5	10.000,00 €
Incentivi di cui all'art. 113 del Codice nella misura delle prestazioni svolte dal personale dipendente	s/6	32.171,83 €
Spese per commissioni giudicatrici	s/7	15.000,00 €
Contributo ANAC	s/8	600,00 €
Spese per collaudi (statico, impiantistico, tecnico-amministrativo)	s/9	20.000,00 €
TOTALE s/1+s/9		357.228,77 €
TOTALE a)+b)+c)+d)		2.898.352,69 €
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% (b/1 + b/3 + b/4 + s/9)		2.275,52 €
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 5% (b/2)		707,79 €
IVA AL 10% su lavori (a)		249.008,00 €
IVA AL 22% su servizi (b + c + s/12)		16.285,99 €
TOTALE compreso IVA e contributo previd.		3.166.630,00 €

- con deliberazione n.3, Verbale n. 2 del 29 febbraio 2024, si é proceduto a prendere atto del verbale di verifica e validazione, unitamente al progetto esecutivo già approvato, del progetto FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H71819000360006, il cui importo complessivo ammonta ad euro 3.166.630,00 compresa IVA e contributi previdenziali, autorizzando il RUP e il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, a porre in essere ogni conseguente adempimento necessario;

preso atto:

- dell'aggiornamento del progetto esecutivo e del verbale di validazione, nonché, nella parte normativa, del capitolato speciale di appalto, rispetto a quanto disposto dal d.lgs. n.36/2023 e come richiesto da INVITALIA, quale Centrale di Committenza, ai sensi dell'articolo 7 del CIS di Capitanata, alla quale sono state affidate le procedure di appalto necessarie per l'attuazione dell'intervento in parola, giusta pattuizione derivante dal protocollo di intesa sottoscritto tra il Responsabile Unico del Contratto CIS Capitanata, il CONSORZIO e, appunto, INVITALIA;

per tutto quanto sopra premesso,

si ritiene, pertanto, poter deliberare per l'affidamento delle procedure di appalto necessarie per l'attuazione dell'intervento in parola, con decisione a contrarre, procedendo alla sottoscrizione dell'Atto di Attivazione della Centrale di Committenza INVITALIA.

Con le premesse e le considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di affidare le procedure di appalto necessarie per l'attuazione dell'intervento "FSC 2014-2020 "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia". Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di Strategie Integrate di Riqualificazione delle Aree Industriali (SIRAI) regionali. Denominazione intervento: "Urbanizzazione primaria a completamento del sistema viario in Agglomerato Foggia - Incoronata" CUP H71819000360006", il cui importo complessivo ammonta ad euro 3.166.630,00 compresa IVA e contributi previdenziali, con decisione a contrarre, procedendo alla sottoscrizione dell'Atto di Attivazione della Centrale di Committenza INVITALIA;

- di dare mandato al RUP e al Responsabile del Settore Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, di assumere ogni conseguente determinazione ed ogni altro atto necessario per i successivi adempimenti necessari.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

11. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società T.M.C. Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto, in catasto al foglio 174 p.lla 320, per la finitura lavorazioni, stoccaggio, kittizzazione e movimentazione di parti sciolte e preassemblate per autoveicoli e automezzi in generale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con note acquisite al protocollo generale ASI n.5618 del 16.11.2023, n.5264 del 17.11.2023 e n. 894 del 19.02.2024, il sig. Michele Frisoli, legale rappresentante della T.M.C. Srl con sede legale in Foggia alla Via Zuretti 11, P.IVA 12019690150 e n. REA FG-222632, ha chiesto l'indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata", censito in catasto del Comune di Foggia al foglio 174, p.la 320, sub. 2, 3 e 5, della superficie complessiva di mq 22.006.

La Società ha richiesto l'indicazione preliminare del predetto compendio immobiliare per svolgere l'attività di finitura lavorazioni, stoccaggio, kittizzazione e movimentazione di parti sciolte e preassemblate per autoveicoli e automezzi in generale, cui al codice ATECO n. 29.1 "fabbricazione di autoveicoli", con investimento complessivo di euro 2.000.000.

Pertanto, preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile di Agglomerato e dal Responsabile del Settore Tecnico, protocollo generale n.1715 del 26.03.2024, del quale si dà lettura, si ritiene si possa disporre per il rilascio dell'indicazione preliminare all'utilizzazione produttiva da parte della T.M.C. Srl del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata", censito in catasto del Comune di Foggia al foglio 174, p.la 320, sub. 2, 3 e 5.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di rilasciare l'indicazione preliminare alla T.M.C. Srl con sede legale in Foggia alla Via Zuretti 11, P.IVA 12019690150 e n. REA FG-222632, per l'utilizzazione produttiva per del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI Foggia "Incoronata", censito in catasto del Comune di Foggia al foglio 174, p.la 320, sub. 2, 3 e 5, della superficie complessiva di mq 22.006;
- di stabilire che la predetta indicazione preliminare è rilasciata alle seguenti condizioni:
 - a) la Società richiedente dovrà trasmettere al Consorzio, entro 10 giorni dalla notifica dell'Indicazione Preliminare, formale comunicazione di Assenso e Dichiarazione di Impegno a sottoscrivere apposito Atto Unilaterale d'Obbligo e Convenzione insediativa, come prescritto dal Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio;
 - b) la Società richiedente dovrà versare al Consorzio gli oneri istruttori e gli oneri convenzionali così come previsti dal "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia", approvato dall'Assemblea generale del 29.06.2023, determinati come segue sulla base delle tariffe di cui alla Delibera Commissariale n.8 del 26.02.2002 aggiornate agli indici Istat 2023, giusta deliberazione n.5, Verbale di CdA n.7 del 12.06.2023:
 - Oneri istruttoria pratica euro 854,73 oltre 22% IVA = euro 1.042,77 diconsi euro millequarantadue/77;
 - Oneri insediativi 1,83 euro/mq x 22.006 mq = euro 40.270,98 oltre 22% IVA = euro 49.130,59 diconsi euro quaratanovemilacentotrenta/59;
 - c) la Società richiedente dovrà stipulare con il Consorzio la convenzione di assegnazione ed uso del lotto, sulla base dello schema di convenzione consortile adottato, previo versamento da parte della società degli oneri convenzionali di cui al p.to b);
- di stabilire che l'Indicazione Preliminare di cui in premessa decade automaticamente qualora la Società richiedente non proceda all'esecuzione degli adempimenti sopra indicati;
- di rimettere al Responsabile del Settore Tecnico e al Responsabile di Agglomerato l'esecuzione di tutte le attività necessarie per il completamento dell'iter amministrativo consortile finalizzato all'attuazione di quanto precedentemente deliberato.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

12. Agglomerato ASI Foggia "Incoronata". Società Satel Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto, in catasto al foglio 174 p.lle 400, 458, 523 e 664, per lavorazione del ferro e realizzazione di strutture metalliche. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Il Presidente del CDA, vista la necessità di acquisire ulteriori informazioni e disporre approfondimenti sull'argomento in trattazione, chiede al CDA il rinvio del presente argomento a prossima seduta.

Con le premesse di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime dei presenti espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di rinviare l'argomento posto in trattazione a prossima seduta.

13. Agglomerato ASI Lucera. Società Investimenti & Finanza Merchant Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto ex Hotel Palace Lucera. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con note acquisite al protocollo generale ASI n.1237 del 29.02.2024, n.1464 del 12.03.2024 e n.1678 del 21.03.2024, la sig.ra Antonietta Augello, legale rappresentante della Investimenti & Finanza Merchant Srl, con sede legale in Milano alla Via Monte Rosa 13, P.IVA 11357900965 e n. REA MI-2597271, ha chiesto l'indicazione preliminare per subentro nell'utilizzazione produttiva del compendio immobiliare, destinato a struttura turistico-alberghiera denominata "Palace Lucera Hotel", ubicato nell'Agglomerato ASI Lucera, censito in catasto del Comune di Lucera al foglio 22 e p.lla 544, della superficie complessiva di lotto pari a mq 7.941, acquisito dalla predetta società dal fallimento della Società Italiana Turistico Alberghiera (SITAL) Srl, quest'ultima già assegnataria e proprietaria del lotto, su cui ha edificato il compendio de quo, per atto di compravendita a rogito notaio dott.ssa Mikela Fontana, rep. n.8460 - racc. n.2645, del 17.03.2003 stipulato col Consorzio.

La Società in parola ha richiesto l'indicazione preliminare del lotto in questione per riattivare l'attività turistico-alberghiera preesistente, a mezzo di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale, attività di cui al codice ATECO n. 70.22.09, con investimento complessivo di euro 500.000, oltre oneri di acquisizione del compendio immobiliare esistente.

La Società richiedente ha chiesto anche la riattivazione della fornitura potabile, per le attività di verifica e funzionalità degli impianti propedeutiche e necessarie per rendere operativa l'intera struttura alberghiera.

E' tuttavia necessario disporre approfondimenti sulle modalità di sottoscrizione della convenzione insediativa del lotto in parola, in particolare per quanto concerne gli oneri di acquisizione e/o convenzionali del lotto che la Società richiedente dovrà versare al Consorzio, in quanto l'atto di compravendita e la convenzione insediativa sottoscritti a suo tempo con la SITAL Srl consentivano il trasferimento della proprietà, a favore di quest'ultima, con riserva di determinazione definitiva del prezzo di cessione, non ancora richiesto.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di rilasciare l'indicazione preliminare alla Investimenti & Finanza Merchant Srl, con sede legale in Milano alla Via Monte Rosa 13, P.IVA 11357900965 e n. REA MI-2597271, per subentro nell'utilizzazione produttiva del compendio immobiliare, destinato a struttura turistico-alberghiera

denominata "Palace Lucera Hotel", ubicato nell'Agglomerato ASI Lucera, censito in catasto del Comune di Lucera al foglio 22 e p.lla 544, della superficie complessiva di lotto pari a mq 7.941, acquisito dalla predetta società dal fallimento della Società Italiana Turistico Alberghiera (SITAL) Srl, quest'ultima già assegnataria e proprietaria del lotto, su cui ha edificato il compendio de quo, per atto di compravendita a rogito notaio dott.ssa Mikela Fontana, rep. n.8460 - racc. n.2645, del 17.03.2003 stipulato col Consorzio;

- di demandare al Responsabile di Agglomerato e al Responsabile del Settore Tecnico ogni conseguente approfondimento per la definizione della convenzione insediativa, con riserva di determinazione definitiva del prezzo di cessione del lotto in questione, come già stabilito per atto di compravendita a rogito notaio dott.ssa Mikela Fontana, rep. n.8460 - racc. n.2645, del 17.03.2003 stipulato tra Consorzio e la Società Italiana Turistico Alberghiera (SITAL) Srl, alla quale la Investimenti & Finanza Merchant Srl subentra in tutti i contratti stipulati col Consorzio;

- nelle more di sottoscrizione della convenzione insediativa, in via del tutto eccezionale, si dispone la concessione provvisoria per fornitura acqua potabile, di durata a tempo determinato (2 mesi) e per un volume complessivo di 2.500 mc (pari a 2/12 del fabbisogno annuo da voi indicato). Scaduto il termine o superato il volume concesso, in assenza di sottoscrizione di convenzione insediativa, la fornitura idrica dovrà essere revocata unilateralmente dal Consorzio. I costi per la concessione provvisoria di fornitura acqua potabile dovranno essere versati in unica soluzione anticipata. Nel caso in cui la società, nel citato periodo, non dovesse utilizzare l'intero volume idrico previsto o non si dovesse disporre per la concessione definitiva per fornitura idrica potabile, il Consorzio provvederà alla restituzione del solo corrispettivo corrispondente al volume idrico non utilizzato;

- di rimettere al Responsabile del Settore Tecnico e al Responsabile di Agglomerato l'esecuzione di tutte le attività necessarie per il completamento dell'iter amministrativo consortile finalizzato all'attuazione di quanto precedentemente deliberato.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

14. Agglomerato ASI Lucera. Società L.P. Holding Srl. Indicazione preliminare per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza in immissione di 6 MW e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale MT di ENEL, da ubicarsi su suoli in catasto al foglio 22 p.lle 370 e 505 e foglio 95 p.la 8. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con nota acquisita al protocollo generale ASI n.1628 del 18.03.2024, il sig. Ludovico Lombardi, legale rappresentante della L.P. Holding Srl, con sede legale in Milano alla Via Ponte Vetero 1, P.IVA 04078080712 e n. REA MI-2705079, ha chiesto l'indicazione preliminare per l'utilizzazione dei suoli, ubicati nell'Agglomerato ASI Lucera, censiti in catasto del Comune di Lucera al foglio 22, p.lle 370 e 505, della superficie complessiva di lotto pari a mq 53.380, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza in immissione di 6 MW e relative opere di connessione alla rete nazionale MT di Enel.

La Società ha richiesto l'indicazione preliminare dei predetti suoli per un investimento complessivo di euro 3.500.000.

Per quanto sopra:

- visto il Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia - Sportello Insediativo, approvato e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.18 del 04 Febbraio 2021, come modificato dall'Assemblea Generale il 29 giugno 2023;
- visto il Regolamento per l'autorizzazione degli impianti alimentati da Fonti di Energia Rinnovabili (FER) negli Agglomerati ind.li del Consorzio ASI di Foggia, approvato dall'Assemblea generale in data 7 luglio 2022, come modificato dall'Assemblea Generale il 29 giugno 2023;
- preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile di Agglomerato e dal Responsabile del Settore Tecnico, protocollo generale n.2173 del 15.04.2024, del quale si dà lettura;

si ritiene si possa disporre per il rilascio dell'indicazione preliminare all'utilizzazione dei suoli ubicati nell'Agglomerato ASI Lucera, censiti in catasto del Comune di Lucera al foglio 22, p.lle 370 e 505, con una superficie complessiva di lotto pari a mq 53.380.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di rilasciare l'indicazione preliminare alla L.P. Holding Srl, con sede legale in Milano alla Via Ponte Vetere 1, P.IVA 04078080712 e n. REA MI-2705079, per l'utilizzazione dei suoli, ubicati nell'Agglomerato ASI Lucera, censiti in catasto del Comune di Lucera al foglio 22, p.lle 370 e 505, della superficie complessiva di lotto pari a mq 53.380, per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza in immissione di 6 MW e relative opere di connessione alla rete nazionale MT di Enel;
- di stabilire che la predetta indicazione preliminare è rilasciata alle seguenti condizioni:
 - a) la Società richiedente dovrà trasmettere al Consorzio, entro 10 giorni dalla notifica dell'Indicazione Preliminare, formale comunicazione di Assenso e Dichiarazione di Impegno a sottoscrivere apposito Atto Unilaterale d'Obbligo e Convenzione insediativa, come prescritto dal Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio;
 - b) la Società richiedente dovrà versare al Consorzio gli oneri istruttori e gli oneri convenzionali così come previsti dal "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia", approvato dall'Assemblea generale del 29.06.2023, determinati come segue sulla base delle tariffe di cui alla Delibera Commissariale n.8 del 26.02.2002 aggiornate agli indici Istat 2023, giusta deliberazione n.5, Verbale di CdA n.7 del 12.06.2023:
 - Oneri istruttoria pratica euro 854,73 oltre 22% IVA = euro 1.042,77 diconsi euro millequarantadue/77;
 - Oneri insediativi 1,83 euro/mq x 53.380 mq = euro 97.685,40 oltre 22% IVA = euro 119.176,18 diconsi euro centodiciannovemilacentosettantasei/18;
 - c) la Società richiedente dovrà stipulare con il Consorzio la convenzione di assegnazione ed uso dei suoli, sulla base dello schema di convenzione consortile adottato, previo versamento da parte della società degli oneri convenzionali di cui al p.to b). La convenzione insediativa dovrà contenere l'obbligo, per la realizzazione e messa in esercizio degli impianti FER, dell'acquisizione da parte della Società richiedente, oltre di tutte le autorizzazioni previste per legge, anche del nulla osta consortile, nonché l'obbligo di ripristino, da parte della predetta Società e a suo totale carico, dello stato dei luoghi a seguito di dismissione dell'impianto, con progetto che dovrà esser approvato preventivamente dal Consorzio. La Società richiedente dovrà presentare al Consorzio, prima della sottoscrizione della convenzione insediativa, adeguata garanzia, per la fase di dismissione dell'impianto, con fidejussione bancaria rilasciata da primario istituto di credito in favore del Consorzio. Inoltre, la Società richiedente dovrà corrispondere al Consorzio gli oneri compensativi come previsti dal vigente regolamento;
- di stabilire che l'Indicazione Preliminare di cui in premessa decada automaticamente qualora la Società richiedente non proceda all'esecuzione degli adempimenti sopra indicati;
- di rimettere al Responsabile del Settore Tecnico e al Responsabile di Agglomerato l'esecuzione di tutte le attività necessarie per il completamento dell'iter amministrativo consortile finalizzato all'attuazione di quanto precedentemente deliberato.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

15. Agglomerato ASI San Severo. Società GNG Srl. Indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del lotto in catasto al foglio 73 p.lle 369. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relazione in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Con nota acquisita al protocollo generale ASI n.1625 del 18.03.2024, il sig. Pierluigi Ciccarelli, legale rappresentante della GNG Srl con sede legale in Lucera alla Via Porta Foggia 62, P.IVA 04353170717 e n. REA FG-320769, ha chiesto l'indicazione preliminare per l'utilizzazione produttiva del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI San Severo, censito in catasto del Comune di San Severo al foglio 73, p.la 369, sub. 1, della superficie complessiva di mq 10.954,

acquisito dalla predetta Società per atto di compravendita notaio dott. Michele Augelli, rep. n.103922 - racc. n.23649, del 26.07.2022.

La Società ha richiesto l'indicazione preliminare del predetto compendio immobiliare per svolgere attività di "organizzazione di convegni e fiere", "gestione di palestre", ecc., cui ai codici ATECO n. 82.30.00 e n. 93.13.00, con investimento complessivo di euro 5.000.000.

Pertanto, preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile di Agglomerato e dal Responsabile del Settore Tecnico, protocollo generale n.2370 del 29.04.2024, del quale si dà lettura, si ritiene si possa disporre per il rilascio dell'indicazione preliminare all'utilizzazione produttiva da parte della GNG Srl del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI San Severo, censito in catasto del Comune di San Severo al foglio 73, p.lla 369, sub. 1, della superficie complessiva di mq 10.954.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di rilasciare l'indicazione preliminare alla GNG Srl con sede legale in Lucera alla Via Porta Foggia 62, P.IVA 04353170717 e n. REA FG-320769, per l'utilizzazione produttiva del compendio immobiliare ubicato nell'Agglomerato ASI San Severo, censito in catasto del Comune di San Severo al foglio 73, p.lla 369, sub. 1, della superficie complessiva di mq 10.954;
- di stabilire che la predetta indicazione preliminare è rilasciata alle seguenti condizioni:
 - a) la Società richiedente dovrà trasmettere al Consorzio, entro 10 giorni dalla notifica dell'Indicazione Preliminare, formale comunicazione di Assenso e Dichiarazione di Impegno a sottoscrivere apposito Atto Unilaterale d'Obbligo e Convenzione insediativa, come prescritto dal Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la Gestione dei Lotti Produttivo-Industriali degli Agglomerati del Consorzio;
 - b) la Società richiedente dovrà versare al Consorzio gli oneri istruttori e gli oneri convenzionali così come previsti dal "Regolamento per l'assegnazione, l'utilizzo e la gestione dei lotti produttivo-industriali degli Agglomerati del Consorzio ASI di Foggia", approvato dall'Assemblea generale del 29.06.2023, determinati come segue sulla base delle tariffe di cui alla Delibera Commissariale n.8 del 26.02.2002 aggiornate agli indici Istat 2023, giusta deliberazione n.5, Verbale di CdA n.7 del 12.06.2023:
 - Oneri istruttoria pratica euro 854,73 oltre 22% IVA = euro 1.042,77 diconsi euro millequarantadue/77;
 - Oneri insediativi 1,83 euro/mq x 10.954 mq = euro 20.045,82 oltre 22% IVA = euro 24.445,90 diconsi euro ventiquattromilaquattrocentoquarantacinque/90;
 - c) la Società richiedente dovrà stipulare con il Consorzio la convenzione di assegnazione ed uso del lotto, sulla base dello schema di convenzione consortile adottato, previo versamento da parte della società degli oneri convenzionali di cui al p.to b);
- di stabilire che l'Indicazione Preliminare di cui in premessa decada automaticamente qualora la Società richiedente non proceda all'esecuzione degli adempimenti sopra indicati;
- di rimettere al Responsabile del Settore Tecnico e al Responsabile di Agglomerato l'esecuzione di tutte le attività necessarie per il completamento dell'iter amministrativo consortile finalizzato all'attuazione di quanto precedentemente deliberato.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

16. Nomina Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD) del Consorzio ASI Foggia. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all'o.d.g. il Presidente del CDA.

Dal 1° gennaio 2024 hanno acquisito piena efficacia le nuove norme in materia di contrattazione pubblica (d. lgs. 36/2023) che prevedono la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dall'appalto. La digitalizzazione si applica a tutti i contratti sottoposti alla disciplina del Codice, ossia contratti di appalto o concessione, di qualunque importo, nei settori ordinari e nei settori speciali.

Le nuove norme comportano che le fasi di programmazione, progettazione, pubblicazione, affida-

mento ed esecuzione vengano gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate. Di conseguenza, una stazione appaltante o un ente concedente che intende affidare un contratto di appalto o di concessione, di qualunque importo, deve ricorrere ad una piattaforma di eProcurement certificata.

Per dare attuazione alla digitalizzazione è stato realizzato un complesso ecosistema nazionale che si fonda sull'infrastruttura tecnologica della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) per l'interoperabilità dei sistemi informativi e delle basi dati. L'ecosistema ha come fulcro la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita da ANAC che interagisce, da un lato, con le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, dall'altro con le banche dati statali. La BDNCP scambia dati e informazioni in modalità interoperabile con le tutte le altre componenti dell'ecosistema.

Per accedere al complesso ecosistema nazionale vi è l'obbligo di iscrizione all'Indice della Pubblica Amministrazione (iPA), la cui prassi di accreditamento prevede la nomina del Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD).

In fase di prima iscrizione all'iPA è stato indicato, dal legale rappresentante del Consorzio, quale RTD il direttore generale, il geom. Maurizio Giovanniello.

Le funzioni attribuite al RTD sono elencate dal comma 1 dall'articolo 17 del CAD, e sono così individuate:

- coordinamento strategico dello sviluppo dei sistemi informativi di telecomunicazione e fonia;
- indirizzo e coordinamento dello sviluppo dei servizi, sia interni sia esterni, forniti dai sistemi informativi di telecomunicazione e fonia dell'amministrazione;
- indirizzo, pianificazione, coordinamento e monitoraggio della sicurezza informatica relativamente ai dati, ai sistemi e alle infrastrutture anche in relazione al sistema pubblico di connettività;
- accesso dei soggetti disabili agli strumenti informatici e promozione dell'accessibilità;
- analisi periodica della coerenza tra l'organizzazione dell'amministrazione e l'utilizzo delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione, al fine di migliorare la soddisfazione dell'utenza e la qualità dei servizi nonché di ridurre i tempi e i costi dell'azione amministrativa;
- cooperazione alla revisione della riorganizzazione dell'amministrazione;
- indirizzo, coordinamento e monitoraggio della pianificazione prevista per lo sviluppo e la gestione dei sistemi informativi di telecomunicazione e fonia;
- progettazione e coordinamento delle iniziative rilevanti ai fini di una più efficace erogazione di servizi in rete a cittadini e imprese mediante gli strumenti della cooperazione applicativa tra pubbliche amministrazioni, inclusa la predisposizione e l'attuazione di accordi di servizio tra amministrazioni per la realizzazione e compartecipazione dei sistemi informativi cooperativi;
- promozione delle iniziative attinenti all'attuazione delle direttive impartite dal Presidente del Consiglio dei Ministri o dal Ministro delegato per l'innovazione e le tecnologie;
- pianificazione e coordinamento del processo di diffusione, all'interno dell'amministrazione, dei sistemi di identità e domicilio digitale, posta elettronica, protocollo informatico, firma digitale o firma elettronica qualificata e mandato informatico, e delle norme in materia di accessibilità e fruibilità nonché del processo di integrazione e interoperabilità tra i sistemi e servizi dell'amministrazione;
- pianificazione e coordinamento degli acquisti di soluzioni e sistemi informatici, telematici e di telecomunicazione, al fine di garantirne la compatibilità con gli obiettivi di attuazione dell'agenda digitale e, in particolare, con quelli stabiliti nel piano triennale.

Pertanto, si ritiene si possa ratificare, sulla scorta della prima nomina formulata dal Presidente in sede di iscrizione all'iPA, la nomina a Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD), del Consorzio ASI Foggia, del direttore generale, il geom. Maurizio Giovanniello.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all'o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di ratificare la nomina a Responsabile per la Transizione al Digitale (RTD), del Consorzio ASI Foggia, del geom. Maurizio Giovanniello;
- di rimettere al nominato RTD ogni conseguente adempimento.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

17. Progetto per la creazione di una “Smart City” nel Comune di Foggia - proponente Gruppo Boldyn Networks. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

Relaziona in merito al punto all’o.d.g. il Presidente del CDA.

Il Gruppo Boldyn Networks ha presentato una proposta progettuale per la creazione di una Smart City nell’area del Comune di Foggia, progetto che si sostanzia nella creazione di un’infrastruttura di comunicazione in fibra ottica in grado di abilitare soluzioni tecnologiche avanzate sui luoghi d’interesse per la cittadinanza e non solo.

La proposta progettuale, oltre a comprendere gran parte del centro abitato, mira alla connessione col 5G di quest’ultimo con l’Agglomerato industriale ASI “Incoronata”.

E’ utile valutare la proposta di concerto con l’Amministrazione comunale di Foggia, chiamata a farsi carico degli oneri economici derivanti, ed eventualmente promuovere migliorie finalizzate a rafforzare i servizi presenti nell’Agglomerato in parola, dando stabilità e velocità di connessione alla reti di telecomunicazione - oggi non garantite - da rendere fruibili alle Aziende insediate e insediante e al Consorzio stesso, basti pensare alla potenziale connessione della sede ASI con l’impianto depurativo e con le reti idriche potabile/industriale e di scarico dei reflui, ad esempio.

Pertanto, si ritiene si possa disporre una cooperazione con l’Amministrazione comunale di Foggia, demandando al Responsabile del Settore Tecnico ogni approfondimento necessario.

Con le premesse e considerazioni di cui sopra, il Consiglio di Amministrazione ASI, con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa dal Presidente in riferimento al punto all’o.d.g. che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di sollecitare forme di cooperazione con l’Amministrazione comunale di Foggia, per approfondire la proposta progettuale presentata dal Gruppo Boldyn Networks che mira alla creazione di un’infrastruttura di comunicazione in fibra ottica in grado di abilitare soluzioni tecnologiche avanzate sui luoghi d’interesse per la cittadinanza e alla connessione col 5G del centro abitato di Foggia con l’Agglomerato industriale ASI “Incoronata”;

- di rimettere al Responsabile del Settore Tecnico ogni conseguente approfondimento, anche con la partecipazione a tavoli tecnici che si dovessero rendere necessari.

Quanto stabilito dal CDA ASI e sopra riferito ha carattere di operatività ed efficacia immediata.

18. Comunicazioni del Presidente - eventuali.

Il Presidente, terminata la trattazione degli argomenti all’ordine del giorno, esprime la necessità di informare il CdA su un’ulteriore argomento.

Procura della Repubblica presso il Tribunale di Foggia. Proc. n.4270/2021 R.G.N.R./mod.21. Decreto di citazione a giudizio - artt. 550, 552 c.p.p. - Costituzione di parte civile. Conferimento incarico legale. Delibere propedeutiche, inerenti e conseguenti.

È stato notificato in data odierna, prot. ASI n.2365/2024, decreto di citazione a conclusione delle indagini preliminari relative al procedimento penale iscritto nel registro delle notizie di reato il 15.05.2023 nei confronti di tale ..., imputato per i reati p. e p. dagli artt. 633 - 639 bis c.p., perché invadeva arbitrariamente edifici altrui al fine di occuparli; in particolare, senza autorizzazione, occupava arbitrariamente l’area di proprietà del Consorzio identificata alla p.lla 392, foglio 24 del catasto terreni del Comune di Manfredonia. Il fatto veniva accertato in data 28.04.2023, con condotta in corsa, a seguito di sopralluogo finalizzato a verificare lo stato dei luoghi che vedeva intervenire il Nucleo di Polizia Edilizia della Città di Manfredonia, unitamente all’ing. Luigi Genzano funzionario tecnico ASI, presso l’immobile sopradescritto.

Per le rilevate violazioni del ..., il dirigente del Sesto Settore Urbanistica e Sviluppo Sostenibile Servizio Vigilanza e Abusivismo Edilizio - Città di Manfredonia, si determinava con ordinanza di demolizione reg. ord. n.27/2023, alla quale non veniva dato seguito.

L'udienza, per la costituzione di parte civile del Consorzio, è prevista per il giorno 28.06.2024.
In continuità con quanto sin qui disposto per casi analoghi, verrà richiesta disponibilità all'avv.
Antonio Casiere di assumere il patrocinio legale del Consorzio per la costituzione di parte civile per
procedimento de quo.

Il CdA prende atto.

Alle ore 18:00 il Presidente, ringraziando i partecipanti, conclude la riunione.

Segretario Verbalizzante
geom. Maurizio Giovanniello

Il Presidente ASI
dott. Agostino De Paolis