



Cristino Avvocati



---

Avv. Massimiliano Cristino, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, p.iva 03339370714, p

[massimilianocristino@pec.it](mailto:massimilianocristino@pec.it)

### **Riepilogo professionale e competenze**

Avvocato dal 2004, Legal Project Practitioner ILLPM Certified, Giurista d'impresa, problem solving oriented, capacità organizzative e di gestione del tempo, in grado di lavorare con efficienza strategica ma in modo flessibile nella gestione trasversale delle diverse problematiche o attività. Specializzato in consulenza legale in ambito civile e amministrativo, con speciale riferimento alle questioni di contrattualistica pubblica e privata, diritto urbanistico e dell'edilizia.

In particolare, queste le professional skills:

- Pareristica e consulenza legale ad ampio spettro (principalmente in ambito civilistico ed amministrativo);
  - Verifica e/o redazione dei contratti inerenti l'ambito del "real estate", operazioni commerciali, gestione SGR, contract distribuzione selettiva, franchising, fornitura, quali ad esempio *due diligence* precontrattuali, compravendite, mandati, mediazione, servizi, accordi di riservatezza, locazione e affitto di ramo d'azienda ecc ...;
  - supporto alle direzioni aziendali nell'ambito delle operazioni commerciali e immobiliari che coinvolgono la società cliente;
  - gestione del contenzioso attivo e passivo di natura civile, penale e amministrativo, inerente i contratti di servizio ed il portafoglio immobiliare, avente causa petendi in ambito immobiliare, compreso il suo aggiornamento e tutte le attività connesse alle sue esigenze bilancistiche;
  - analisi, verifica e definizione, in accordo con il vertice aziendale, di tutte le azioni da intraprendere in seguito al sorgere di un contenzioso;
  - gestione dei rapporti con gli organi delle procedure concorsuali delle società clienti;
  - gestione e coordinamento dei rapporti con i consulenti esterni (Avvocati, Notai, Advisors) con riferimento sia al contenzioso, sia alle operazioni ordinarie e straordinarie che coinvolgono la funzione di riferimento;
  - verifica dei contratti Intercompany, interfacciandosi con le funzioni interessate;
  - gestione data room per le operazioni di compravendita e le operazioni straordinarie;
  - impostazione e negoziazione, in collaborazione con le funzioni operative, degli accordi relativi a operazioni straordinarie, dal loro avvio allo svolgimento e alla chiusura dei progetti affidati;
  - partecipazione alle attività volte ad assicurare la compliance aziendale alle norme che ne regolano l'attività verso l'interno e verso gli stakeholders.
-



Cristino Avvocati



- 
- Assistenza e consulenza legale alle unità organizzative dell'impresa, assistenza negli affari societarie nelle operazioni di M&A e supporto alle attività corporate.

#### **Istruzione**

- Laurea in giurisprudenza *cum laude* presso l'Università degli studi di Foggia in data 30/10/2001, tesi in "Istituzioni di Diritto privato" intitolato "La responsabilità dell'intermediario finanziario per fatto del promotore".
- Avvocato dell'Ordine di Foggia (già Lucera), tessera n°81/2004.
- Specializzazione in Diritto del Lavoro
- Alta formazione in Giurista di Impresa
- dal 2003 al 2006, di essere stato *Tutor* – docente a contratto in "Diritto del Lavoro" presso la Università S. Pio V – Polo di Foggia;
- dal 2003 al 2005, cultore della materia in "Diritto del Lavoro" alla cattedra del prof. Antonio Magno, nonché membro della commissione di esami presso la Libera Università S. Pio V di Roma;

#### **Esperienze professionali**

- dal 2006 al settembre 2009, Amministratore e Commissario Straordinario delle I.I.P.P.A.B. della Regione Puglia "Istituto assistenziale S.Francesco" e "Matteo Trotta", giusta deliberazione di Giunta Regionale della Regione Puglia;
- dal 2006 al 2013, nel settore della Sanità privata, consulente legale del Gruppo Salatto, nonché Sindaco membro del Collegio Sindacale delle Società "Casa di Cura Prof. Brodetti" Spa, "Finservice" s.r.l.; Casa di Cura Prof. Luccioni s.r.l. (sino al 2008); Casa di Cura Centro Madonna della Libera di Rodi G.co "IRIS" s.r.l.;
- dal 2008 al settembre 2009, Amministratore Unico della Compagnia Margherita Parcheggi s.r.l., società unipersonale a totalitario capitale pubblico deputata alla gestione delle aree di sosta e parcheggio urbane del Comune di Margherita di Savoia (FG).
- Da giugno 2009, consulente legale della Federazione Nazionale Associazioni Agenti e Rappresentanti di Commercio - FNAARC Provincia di Foggia, una tra le maggiori Associazioni degli agenti di commercio in Italia, federata a FNAARC Nazionale (la più grande associazione sindacalmente riconosciuta) aderente a Confcommercio.
- Dal 2014 al 2019, consulente legale del Gruppo Case di Cura Riunite Villa Serena e San Francesco;
- Dal 2010 ad oggi, di essere consulente giuridico delle maggiori imprese rappresentative del territorio ed operanti nel campo dell'edilizia e dei lavori pubblici, in materia di Legal management, General Contractor, urbanistica e contrattualistica pubblica e privata;
- Dal 2004 al 2020, consulente legale e titolare dell'avvocatura esterna del "Consorzio per l'area di Sviluppo Industriale di Foggia e Provincia", ente pubblico economico regionale per lo sviluppo industriale.

Tra gli impegni professionali più rilevanti nel campo del Diritto Amministrativo nonché, nello specifico, nel campo del diritto dei Contratti pubblici, dell'Urbanistica e dell'edilizia, si annoverano:

---



Cristino Avvocati



- 
- incarico di consulenza politica ed amministrativa a sostegno degli organi di direzione politica della Provincia di Foggia nonché componente di *Staff di presidenza* a supporto esclusivo del Presidente della Provincia di Foggia, il prof. Carmine Stallone, a far data dal 2004 sino alla scadenza del mandato di quest'ultimo;
  - consulenza legale di supporto dell'ufficio gare pubbliche in materia di affidamento di appalti e opere pubbliche della Provincia di Foggia, in qualità di membro esterno nelle commissioni di aggiudicazione dal 2004 al giugno 2006;
  - consulenza legale e patrocinio in giudizio in materia di "Diritto dell'Edilizia e dell'Urbanistica" per il Comune di Foggia dal 2004 e per il Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Foggia e Provincia, a tutt'oggi: vari sono anche i giudizi dinanzi alla Giustizia Amministrativa (Tar Bari) in cui il sottoscritto ha prestato il proprio patrocinio in materia di Diritto dei contratti pubblici, Diritto dell'Edilizia e dell'Urbanistica;
  - incarico di consulenza legale civile ed amministrativa (ivi compresa la consulenza in Diritto dell'Edilizia e dell'Urbanistica) e patrocinio in giudizio per il "Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Capitanata – Consorzio ASI Foggia" a far data dal 2004 ad oggi.
  - componente unico dell'Ufficio di staff a supporto dell'ufficio di Presidenza e della Direzione Generale del "Consorzio per l'Area di Sviluppo industriale di Foggia e Provincia", per questioni di diritto amministrativo e contrattualistica pubblica e privata, dal 2007 al 2020;
  - incarico di consulenza legale civile ed amministrativa (ivi compresa la consulenza in Diritto del Lavoro e Diritto dei Contratti pubblici) e patrocinio in giudizio per le aziende e servizi in house ex municipalizzate AMGAS SPA e AM Service Srl a far data dal 2005 al 2022;
  - componente dello staff di elaborazione e redazione costituito dal Comune di Foggia per la realizzazione del "Vademecum" sul PRG del Comune di Foggia;
  - eletto membro della commissione di valutazione della Variante per l'emergenza abitativa 2008/2009, c.d. Housing sociale del Comune di Foggia.
  - Titolare dell'omonimo studio legale sito in Foggia, alla Via Mandara 28, studio specialistico in Diritto dei Contratti Pubblici – Amministrativo – Urbanistica ed Edilizia – Contrattualistica Privata – Diritto del Lavoro.
  - Legal manager e capo del personale En.It Group S.P.A.

#### **Metodo di lavoro**

Per ogni caso si elabora un progetto giuridico a cui si applica il metodo di lavoro agile.

L'obiettivo del cliente è il risultato di un processo pianificato ed eseguito (work breakdown structure) mediante la cooperazione delle relative aree di conoscenza (brain storming), dove il prodotto finale è il frutto dell'analisi e dello studio dei fattori ambientali, dei rischi, delle opportunità e necessità del cliente.

Particolare attenzione è dedicata alla gestione del rischio: ogni sua declinazione viene attentamente analizzata e caratterizzata, affinché nel progetto giuridico il cliente possa conoscere preventivamente la sua natura e la sua capacità e grado di interferenza. Anche la gestione del rischio comporta la ricerca di un risultato mediato ma anche il miglioramento del focus sull'ambito del progetto e del suo obiettivo.

---



Cristino Avvocati



---

Un metodo dove il risultato è SMART ossia Specifico, Misurabile, Arrivabile, Realizzabile e Temporaneamente definito. Adotta una strategia professionale di carattere aziendale, commerciale ed operativa per TRASFORMARE gli OBIETTIVI in RISULTATI.

Foggia, 1/12/2022

f.to Avv. Massimiliano Cristino

